

PROTOKÓŁ NR XXVI/2021

z obrad sesji Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 19 stycznia 2021 roku

Ad. 1. Otwarcie XXVI sesji Rady Gminy.

W dniu 19 stycznia 2021 roku w sali konferencyjnej w Zakrzewie odbyły się obrady XXVI sesji Rady Gminy.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 9.00, a zakończono o godz. 10.45.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk powitał osoby uczestniczące w sesji:

- 1) Radnych
- 2) Sołtysów
- 3) Wójta Gminy Leszka Margasa
- 4) Sekretarza Gminy Marzenę Nosowską
- 5) Skarbnika Gminy Agnieszkę Świątkowską.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

O godz. 9.00 obecnych 14 radnych. O godz. 10.05 do obrad dołączył radny Roman Stępień.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do proponowanego porządku obrad.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie porządek obrad.

W wyniku głosowania 14 radnych głosowało za, 0p, 0w.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie XXVI sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego pn. „Przedszkolaki XXI wieku w Bieliszce”.
5. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek na rzecz Gminy Zakrzew.
6. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek na rzecz Gminy Zakrzew.
7. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek na rzecz Gminy Zakrzew.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.
9. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zakrzew.
10. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.
11. Wolne wnioski.
12. Zamknięcie obrad XXVI sesji Rady Gminy.

Ad. 4. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego pn. „Przedszkolaki XXI wieku w Bieliszach”

Pani Sekretarz przedstawiła uchwałę. W ubiegłym roku Urząd Gminy złożył wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na ten projekt. Obejmuje on utworzenie 10 nowych miejsc wychowania przedszkolnego w nowo utworzonym przedszkolu w miejscowości Bielicha. Zapotrzebowanie na te miejsca jest, dlatego zdecydowaliśmy się na złożenie wniosku. Udało się otrzymać dofinansowanie. Następnym krokiem jest podpisanie umowy, ale potrzebna jest zgoda Rady Gminy, żeby ten projekt był w gminie Zakrzew realizowany. W ramach tego projektu powinniśmy dostać 422 978,70 zł. Będą to pieniądze na: wynagrodzenia nauczycieli, pomocy nauczycieli, doposażenie placówki, zajęcia dodatkowe oraz na szkolenia nauczycieli.

Następnie Pani Sekretarz odczytała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 15 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek na rzecz Gminy Zakrzew.

Pan Wójt zapoznał radnych z uchwałą. Wcześniej były podejmowane kroki zmierzające do przejęcia tych działek, ale jeden z mieszkańców nie stawiał się u notariusza w wymaganym terminie tj. 6 miesięcy od wydania prawomocnej decyzji. Działki, które znajdują się w miejscowości Dąbrówka Nagórna Kolonia będą przeznaczone na poszerzenie istniejącej drogi. Dlatego jest prośba do Rady Gminy o podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia tych działek.

Przewodniczący Rady dodał, że chodzi o 4 działki znajdujące się Dąbrówce Nagórnej Kolonii.

Następnie zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Dalej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 15 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek na rzecz Gminy Zakrzew.

Pan Wójt przedstawił uchwałę. Działki są położone w miejscowości Janiszew przy ulicy Zachodniej. Jest to propozycja mieszkańca, który dokonał podziału swojej nieruchomości na kilka działek i z góry założył, że odda 2 m na długości 340 m na poszerzenie drogi. Na dzień dzisiejszy Gminie ten pasek nie jest do niczego potrzebny, ale w przyszłości jeśli zaistniałaby potrzeba budowy chodnika, to z pewnością ten grunt będzie niezbędny. Dlatego proszę o przyjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 15 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia działek na rzecz Gminy Zakrzew.

Pan Wójt zapoznał radnych z uchwałą. Uchwała dotyczy działki położonej w miejscowości Wacyn, ul. Sarenki. Ta droga będzie mieć długość 540 mb. Ponieważ działka nr 40/9

stanowiąca drogę, jest już w posiadaniu Gminy Zakrzew, a działka nr 40/8 stanowi przedłużenie tej drogi, zasadne jest przychylić się do wniosku.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 15 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Pan Przewodniczący poinformował, że na komisjach została ustalona cena. Następnie odczytał treść uchwały.

Pan Wójt zabrał głos. W przetargu wystartowały 4 firmy. W dniu dzisiejszym z najtańszą firmą będzie podpisana umowa. To firma RADKOM, która do tej pory nas obsługiwała. Pomimo drobnych potknięć myślę, że jest to solidna i dobrze zorganizowana firma. Musimy pamiętać, że przychody z odpadów komunalnych muszą się bilansować z kosztami, jakie ponosimy za ich odbiór i utylizację. Gmina nie zarabia na tym i oby, jak najmniej musiała dopłacić. Do tej pory dokładaliśmy do odpadów, co było przez Regionalną Izbę Obrachunkową uwzględniane w opiniach dotyczących budżetu, czy wykonania budżetu. Cena jest wynikiem kalkulacji jaką Państwu przedłożyłem w materiałach. Proszę, aby Państwo zechcieli przyjąć tą cenę, która będzie obowiązywała od 1 kwietnia.

Następnie głos zabrała radna Halina Lewandowska – uważam, że powinno być dopowiedziane że były dwie propozycje cenowe 14 zł i 15 zł. Kwota 15 zł została przegłosowana.

Przewodniczący zgodził się, że były dwie proponowane kwoty ceny odpadów.

Następnie zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 14 radnych głosowało za, 1p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zakrzew.

Pani Przewodnicząca komisji skarg, wniosków i petycji Aneta Pytka przedstawiła opinię komisji w sprawie skargi na działalność Wójta Gminy. Analizując wszystkie dokumenty jakie wpłynęły do Urzędu Gminy nie można zarzucić organowi przewlekłości i opieszałości w postępowaniu, za zwłokę i uchybienia prawne. Dlatego Komisja uznała skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy ktoś ma uwagi do przedstawionej uchwały.

Uwag nie było.

Następnie przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 15 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

Pan Wójt podziękował radnym.

Ad.10. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.

Pan Wójt zabrał głos:

- odniósł się do nieorganizowania spotkań z mieszkańcami ze względu na panującą epidemię;

- przypomniał, że Urząd Gminy przyjmuje petentów z zachowaniem norm sanitarnych i podziękował pracownikom za rozagę i rozsądek w kontaktach z interesantami.

- odbyło się uroczyste przekazanie drogi Zakrzew – Taczów.

- na wniosek Pani Radnej Krystyny Stachury odbyło się spotkanie przedstawicieli Zakrzewskiej Woli i Marianowic z Panem Wicemarszałkiem Rafałem Rajkowskim i Dyrektorem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich. Dotyczyło ono kontynuacji budowy ścieżki rowerowej bądź chodnika od cmentarza do granicy Gminy (Oblas), jak również dalszą budowę chodnika w Mleczkowie do drogi S7. Padła deklaracja, że do końca kadencji ta ścieżka powstanie. Zadano pytanie czy gmina dofinansuje inwestycję – nawet 30%. Będziemy prowadzić dyskusję w tej sprawie. W tym roku nie ma takiej możliwości, żeby znaleźć jakiegokolwiek pieniądze. Złożyliśmy deklarację, że do 100 000 zł, które mamy w budżecie na wykonanie projektu, jeżeli zajdzie taka potrzeba, możemy dołożyć 50, 60 czy 70 tysięcy zł. Zrobimy wszystko, żeby projekt mógł być realizowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich, a my prześlemy pieniądze jako pomoc finansową dla Samorządu Województwa. Chcemy, żeby było wiadomo kto projektuje, wykonuje i nadzoruje wszystkie prace.

- program dotyczący szczepień – zostały przygotowane ogłoszenia do rozwieszenia na tablicach ogłoszeń we wszystkich miejscowościach. Mamy utworzoną infolinię w Urzędzie Gminy pod numerem 610 51 15, czynny od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 - 15:00. Gmina jest zobowiązana do udzielenia pomocy w transporcie osób, które mają z tym problem.

- opublikowano wyniki pomiaru hałasu na odcinku drogi S7, który przebiega przez teren gminy Zakrzew - są w normach. Wyniki zamieszone są na stronie Urzędu Gminy i na Facebooku Gminy. Jeśli Państwo chcecie, podejmować jakieś działania, proszę bardzo, ja się chętnie włączę.

Radna Beata Wilk - według starych norm są przekroczone, a według nowych nie są. Działania w tym kierunku na pewno musimy podjąć.

- przed 31 grudnia zostały uruchomione procedury przetargowe:

1) na budowę drogi na ul. Zielnej w Bielisz. Wpłynęło 12 ofert. Przetarg jest jeszcze nierozstrzygnięty.

2) przetarg na rozbudowę budynku przy boisku w Taczowie, rozbudowa drogi Mleczków - Cerekiew. Droga będzie realizowana w całości, ale w przetargu jest podzielona na dwa etapy. Pierwszy etap to ten, który ma mieć dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych. Drugi będzie budowany w całości z naszych środków, ponieważ nie zdobyliśmy na czas, tytułu własności. Przesądziło to, że nie mogliśmy złożyć wniosku na całą drogę. Chociaż wniosek pierwotnie był złożony na całość, ale Pan Wojewoda nie zgodził się na to i musieliśmy wybrać pierwszą czy drugą część. W tej chwili czekamy na ogłoszenie listy.

3) przetarg na termomodernizację Publicznej Szkoły Podstawowej w Zakrzewie – trwa procedura;

4) projektowanie sali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Woli Taczowskiej Woli – również trwa procedura. Była dyskusja czy będziemy budować salę gimnastyczną czy halę sportową? Zdecydowaliśmy ostatecznie i ogłosiliśmy przetarg na salę gimnastyczną. Wymiary płyty boiska będą 28m x 15m + 150 miejsc siedzących – widownia oraz zaplecze socjalne.

- modernizacja przepompowni w Milejowicach - nie został osiągnięty zaplanowany efekt. Sytuacja wygląda następująco: 320 studzienek, które były obsługiwane przez jedną przepompownię są teraz podzielone na dwie. Nowa przepompownia obsługuje tylko Cerekiew i Zdziechów około 120 studzienek. Stara przepompownia w dalszym ciągu obsługuje same tylko Milejowice tj. 200 studni. Zakładaliśmy, że podciśnienie w północnej części Milejowic się poprawi, niestety tak się nie stało. Pomiary zostały już dokonane w kilku miejscach. W konsekwencji powoduje to, że w dalszym ciągu nie wydajemy zgody na podłączanie się do kanalizacji. Jesteśmy po spotkaniu z projektantem, który przekonał nas, że bez wykonania pewnego ciągu sieci, tej sytuacji nie zmienimy. Dlatego zleciliśmy wykonanie 600 mb projektu kanalizacji w Milejowicach, bo tylko w ten sposób możemy rozwiązać problem podciśnienia w północnej części Milejowic. Dziękuję mieszkańcowi, który wyraził zgodę, aby przez jego działkę powstał projektowany odcinek. Na razie nie wiemy kiedy będzie on zrealizowany. Zależać to będzie od rozstrzygnięć Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, gdzie został złożony wniosek.

- zimowe utrzymanie dróg. Przy tak niskich temperaturach, jakie były ostatnio mieszanka piachu z solą nie przynosi efektu. Dlatego proszę o zrozumienie. Trzeba dostosować prędkość do panujących warunków. Proszę o rozważę i rozsądek.

Ad. 11. Wolne wnioski.

Pan Przewodniczący zabrał głos i odczytał pismo mieszkańców Milejowic, którzy podziękowali Przewodniczącemu oraz radnym Gminy Zakrzew za pomoc i wystosowanie pisma do Pana Marszałka Struzika w związku z nieprawidłowościami przy budowie drogi DW740 w Milejowicach.

Radna Krystyna Stachura - chciałam zapytać co dalej w sprawie gazu, ponieważ w Przytyku ma on być?

Pan Wójt - dopóki gaz nie zostanie doprowadzony do Zakrzewa, w Przytyku również go nie będzie. Jeśli chodzi o sytuację sieci gazowej z Milejowic przez Mleczków, Natalin, Podlesie Mleczkowskie, aż do szkoły w Zakrzewie dokumentacja jest po ZUD-zie. Do końca roku miała być uzgodniona w gazowni. Projektant kompletuje ostatnie dokumenty i zobowiązał się, że do końca stycznia złoży do Starostwa Powiatowego wniosek o zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę tej sieci. Pozostaje kwestia realizacji. Jesteśmy w planie inwestycji na ten rok. W tym roku gaz do Zakrzewa powinien być wybudowany. W ubiegłym tygodniu otrzymaliśmy z gazowni warszawskiej pismo, że wnioski o warunki techniczne przyłączy złożone przez Urząd Gminy i nasze jednostki pozostają do rozpatrzenia i nie będziemy musieli powtórnie ich składać. Do czerwca sprawa powinna być wyjaśniona. Jeśli

chodzi o gazownię w Radomiu, to chcą wybudować najpierw gazociąg do Zakrzewa, a następnie rozmawiać dopiero o kolejnych etapach - gazociąg Marianowice - Zakrzewska Wola. Gazociąg Kolonia Piaski - Dąbrówka Nagórna oraz odcinek Cerekiew – Jaszowice - umowy te miały być wypowiedziane, ale okazało się, że nadal one obowiązują. Z postępu prac projektowych gazownia w Radomiu nie jest zadowolona. Więcej na ten temat postaram się powiedzieć na następnej sesji.

Radny Tadeusz Pikiewicz – czy wszyscy mieszkańcy Gminy mogą zaszczepić się w Ośrodku Zdrowia w Zakrzewie?

Pan Wójt - Sugerujemy, aby każdy próbował się zapisać na szczepienie w przychodni, do której należy. Oczywiście, jeśli ktoś przyjdzie do Zakrzewa to nikt nie odmówi, bo to jest program ogólnopolski. Obydwa ośrodki w Zakrzewie (publiczny i niepubliczny) są zgłoszone do wykonywania szczepień.

Radny Grzegorz Mastalerz – co z wnioskiem o przyznanie stypendium dla siatkarza „Czarnych Radom”? Czy zostało wysłane pismo uzasadniające naszą decyzję odmowną?

Przewodniczący Rady – nie. Chyba, że Urząd Gminy wysłał?

Pani Sekretarz – my, nie wysłaliśmy takiego pisma.

Radny Grzegorz Mastalerz - podjęliśmy decyzję, że na podstawie obecnego regulaminu nie przyznajemy. Jeśli wpływa wniosek to należy go rozpatrzyć i na niego odpowiedzieć.

Pan Wójt – Nie wiem czy była wysłana odpowiedź na ten wniosek? Jeżeli nie, to jest jakieś nasze zaniedbanie. W takim razie chciałbym zapytać - jaka jest wola Rady Gminy odnośnie zmiany regulaminu? Proponuję, aby to było tematem dyskusji na komisjach.

Radny Grzegorz Mastalerz – była powołana komisja, która zajmowała się tworzeniem tego regulaminu. Może ona spróbowałaby to rozwiązać?

Pan Wójt - przedyskutujemy sprawę z Panem Przewodniczącym i przed następną sesją spróbujemy odnieść się do tego, czy wszystkie komisje muszą się zająć tym regulaminem. Proszę tylko pamiętać o konsekwencjach zmiany regulaminu.

Radny Grzegorz Mastalerz – czy mogę prosić o wyjaśnienie informacji ws prawie rozstrzygnięcia nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały o planie miejscowym Jaszowic.

Pan Wójt - rozstrzygnięcie nie unieważnia naszego planu miejscowego. Nadal on obowiązuje. To rozstrzygnięcie dotyczy tylko, niektórych zapisów. Jest już przygotowana opinia Pani urbanistki, w której sugeruje, aby wnieść pewne korekty odnośnie zapisów, na które zwrócił uwagę Pan Wojewoda. Ja wolałbym, aby ten plan był tekstem jednolitym uwzględniającym opinię Pana Wojewody. Jeżeli zdecydujemy, że chcemy tekst jednolity planu miejscowego, to będziemy musieli przejść całą procedurę ponownie. Natomiast, jeśli przyjmimy obowiązujący z uwzględnieniem uwag, to po jego skorygowaniu musimy go wyłożyć, przeprowadzić

konsultacje i dać czas na złożenie wniosków mieszkańcom. Później jeszcze raz należy podjąć uchwałę przyjmującą plan miejscowy z uwzględnieniem tych zmian.

Radny Pikiewicz – jeśli jesteśmy zapisani w jednej przychodni, a zaszczepimy się w drugiej to tą szczepionkę dostanie ktoś inny?

Pan Wójt - szczepionki są dostępne tylko dla zapisanych osób. Dla ośrodka w Zakrzewie przeznaczono 30 tygodniowo.

Ad. 12. Zamknięcie obrad XXVI sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk w związku z wyczerpaniem porządku obrad o godz. 10.45 zamknął XXVI sesję Rady Gminy.

Protokolant:
Marta Podgórska

Przewodniczący Rady Gminy
Janusz Stawczyk