

PROTOKÓŁ NR XXXI/2021

z obrad sesji Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 9 lipca 2021 roku

Ad. 1. Otwarcie XXXI sesji Rady Gminy.

W dniu 9 lipca 2021 roku w sali konferencyjnej w Zakrzewie odbyły się obrady XXXI sesji Rady Gminy.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 9.00, a zakończono o godz. 9.50.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk powitał osoby uczestniczące w sesji:

- 1) Radnych
- 2) Sołtysów
- 3) Wójta Gminy Leszka Margasa
- 4) Sekretarza Gminy Marzenę Nosowską
- 5) Skarbnika Gminy Agnieszkę Świątkowską.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

O godz. 9.00 obecnych 12 radnych. Nieobecni radni: Magdalena Wieczorek, Marek Jemioł, Roman Stępień.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk poprosił, na wniosek Pana Wójta, aby wprowadzić do porządku obrad trzy uchwały, i tak:

- jako pkt. 8 – podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zakrzew na lata 2021 - 2024,
- jako pkt. 9 – podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy działce o nr 121 obręb 0200 stanowiącej drogę miasta Radom w miejscowości Cerekiew na terenie Gminy Zakrzew,
- jako pkt. 10 – ślubowanie sołtysa.

Przewodniczący Rady poprosił o przegłosowanie wprowadzenia do porządku obrad uchwał:

- za punktem 8 głosowało 12 radnych za, 0p, 0w,
- za punktem 9 głosowało 12 radnych za, 0p, 0w,
- za punktem 10 głosowało 12 radnych za, 0p, 0w.

Następnie poprosił o przegłosowanie porządku obrad w całości (po zmianach).

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za zmianą porządku 0p, 0w.

Pozostałe punkty porządku obrad ulegają przesunięciu.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie XXXI sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie Protokołów: Nr XXIX/2021 z dnia 24 maja 2021 roku i Nr XXX/2021 z dnia 15 czerwca 2021 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2021 – 2027.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2021 rok.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Zakrzewie.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zakrzew na lata 2021 - 2024.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy działce o nr 121 obręb 0200 stanowiącej drogę miasta Radom w miejscowości Cerekiew na terenie gminy Zakrzew.
10. Ślubowanie sołtysa.
11. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.
12. Wolne wnioski.
13. Zamknięcie obrad XXXI sesji Rady Gminy.

Ad. 4. Przyjęcie Protokołów: Nr XXIX/2021 z dnia 24 maja 2021 roku i Nr XXX/2021 z dnia 15 czerwca 2021 roku.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do Protokołów.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie w/w protokoły.

Rada w obecności 12 radnych – 12 głosów za, bez zastrzeżeń i uwag przyjęła protokoły.

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2021 – 2027.

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska wyjaśniła projekt uchwały.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew dokonano aktualizacji prognozowanych dochodów, wydatków, przychodów oraz rozchodów.

Dochody po zmianie wynoszą 70 506 687 zł, wydatki po zmianie wynoszą 77 561 176 zł.

Planowana kwota długu nie uległa zmianie i wynosi 18 193 749,02 zł.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wноси.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2021 rok.

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z uzasadnieniem do uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem zmian w uchwale budżetowej. Jednak ma uwagę odnośnie pkt. 10 - remont budynku w Wacynie, aby zwiększyć środki finansowe na ten remont i ostatecznie zakończyć to zadanie. Przewodnicząca poprosiła, aby kolejne wyceny zadań na przyszłość były bardziej dokładne.

Następnie Pan Wójt zabrał głos i podziękował za uwagi Pani Przewodniczącej komisji finansowej. Zakres remontu budynku w Wacynie był zaplanowany do środków jakie mogliśmy pozyskać z Lokalnej Grupy Działania tj. kwota 82 000 zł. Było to zbyt ostrożne podejście do remontu. W trakcie prac wykonawca wskazał potrzebę wymiany drzwi, parapetów czy utworzenia stanowisk internetowych. Patrząc na to w tej chwili tych rzeczy nie można nie

zrobić. Na pewno wyciągnę z tego wnioski na przyszłość. Po przeprowadzonej dyskusji na komisji finansowej wyrazili Państwo zgodę, aby ten remont zakończyć kompleksowo.

Pan Wójt odniósł się również do kwoty 15 000 zł na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej poprawy odwodnienia drogi gminnej na działce nr 174 w miejscowości Dąbrówka Podłęzna. Powiatowy Zarząd Dróg w Radomiu nie poinformował nas, że zlecił wykonanie dokumentacji technicznej na chodnik w tej miejscowości. Dowiedzieliśmy się o tym dopiero na etapie, gdy zapytano nas o współfinansowanie tego projektu. Do rowu znajdującego się przy drodze powiatowej wpływa woda z drogi gminnej. Jest tam zakłócony odpływ wody ze względu na ukształtowanie rowu. Rów przy drodze powiatowej ma dno wyżej niż dno rowu przy drodze gminnej. Przy ulewnych deszczach dochodziło do zalewania 3 gospodarstw. Dlatego chciałem wykorzystać przebudowę tej drogi powiatowej. Pani Dyrektor wyraziła zgodę na przeprojektowanie fragmentu odcinka w taki sposób, aby dno rury, która będzie odprowadzać wodę przy drodze powiatowej mogła swobodnie odbierać wodę z drogi gminnej. Jeśli tego nie zrobimy teraz to problem ten pozostanie, ponieważ wodę musielibyśmy przeprowadzać na drugą stronę drogi powiatowej, co wiązałoby się z dużymi kosztami. Stąd prosba, aby Państwo się zgodzili przekazać te 15 000 zł.

Pan radny Grzegorz Mastalerz – skąd wynika kara dla PGNiG?

Pan Wójt – na etapie budowy, kiedy składano wniosek o warunki o podłączenie gazu, przyjęto parametry jakie zostały wyliczone przez projektanta szkoły. W przypadku przedszkola w Bieliszce pisaliśmy do projektanta, aby wyraził zgodę na zmniejszenie mocy zamówienia gazu. Projektant nie zgodził się, ponieważ takie są obowiązujące normy. Umowa z gazownią jest tak skonstruowana, że nie wykorzystanie mocy zamówionej skutkuje karą. Czyniliśmy starania, aby gazownia odstąpiła od tej kary jednak nie przyniosło to żadnego skutku. Dlatego musimy zapłacić. Nie mamy możliwości uchylecia się od tej kary, ponieważ taka była treść umowy.

Pan Grzegorz Mastalerz – czy taryfa została zmieniona?

Pani Sekretarz – taryfa została już wcześniej zmieniona.

Pan Wójt - prawie we wszystkich jednostkach, w których jest ogrzewanie gazowe zostały zmienione warunki dostawy gazu.

Pani Sekretarz – kara dotyczy okresu od początku funkcjonowania szkoły do 31 grudnia 2018 roku. Próbowaliśmy interweniować, ale niestety w umowie jest zapis o karze za niezużycie.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Zakrzewie.

Pani Sekretarz przedstawiła radnym uchwałę wraz z uzasadnieniem. Jest to uchwała mająca charakter porządkowy. Rada Powiatu w Radomiu w ubiegłym roku powołała samorządową instytucję kultury pod nazwą Powiatowy Instytut Kultury. Przedmiotem działania tej instytucji jest m.in. sprawowanie nadzoru merytorycznego nad działalnością gminnych bibliotek w powiecie radomskim. Dotychczas funkcję tę pełniła Miejska Biblioteka Publiczna w Radomiu. Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, Op, Ow.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zakrzew na lata 2021-2024.

Pani Sekretarz zapoznała radnych z uchwałą. Zgodnie z przyjętą w 2013 roku uchwałą każda gmina ma obowiązek opracowania takiego programu. Nasz program został uzgodniony z Wojewódzkim Urzędem Zabytków w Warszawie. Zmiana tego programu spowodowana jest tym, iż w 2019 roku nastąpiła zmiana ustawy o ochronie zabytków. Obliguje ona do tego, że każda praca na obiekcie zabytkowym wpisanym do Gminnego Rejestru Zabytków wymaga uzgodnienia z konserwatorem zabytków i właściciel obiektu nie może sam wykonywać żadnych prac bez takiego nadzoru. W programie tym znajduje się również wykaz Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Zakrzew.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, Op, Ow.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy działce o nr 121 obręb 0200 stanowiącej drogę miasta Radom w miejscowości Cerekiew na terenie gminy Zakrzew.

Pan Wójt zapoznał radnych z uchwałą i wyjaśnił, że ulica Wapienna jest ulicą Miasta Radomia, jak również granicą administracyjną Gminy Miasta Radom i Gminy Zakrzew. W dniu 20 kwietnia 2021 roku wpłynął wniosek mieszkańca o nadanie numeru porządkowego przy tej ulicy. W związku z tym iż działka nr 121 w miejscowości Cerekiew jest przedłużeniem ulicy Wapiennej miasta Radom, dla której funkcjonuje nazwa „Wapienna” uznano za stosowne nadać tej działce tę samą nazwę. W wyniku tego w dniu 5 lipca 2021 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Wójtem Gminy Zakrzew a Prezydentem Miasta Radomia.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, Op, Ow.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 10. Ślubowanie sołtysa.

Pan Wójt poinformował, że dotychczasowy sołtys miejscowości Mleczków na początku roku złożył rezygnację z tej funkcji. Ze względu na panujący reżim sanitarny w tym czasie nie możliwe było zorganizowanie zebrania sołeckiego, które władne jest do odwołania i powołania nowego sołtysa. Dopiero w dniu 8 lipca 2021 roku odbyło się takie zebranie, na którym został odwołany dotychczasowy sołtys i na to stanowisko została powołana Pani Beata Wilk. W związku z tym zaistniała potrzeba złożenia ślubowania.

Przewodniczący Rady poprosił wszystkich o powstanie i odczytał rotę ślubowania, a następnie Pani sołtys złożyła ślubowanie.

Pan Wójt pogratulował Pani sołtys oraz złożył podziękowania za pracę byłemu sołtysowi Panu Grzegorzowi Wilk.

Ad. 11. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.

Pan Wójt przedstawił prezentację odnośnie wniosku mieszkańca, który dotyczy odsprzedażania działki gminnej w miejscowości Taczów. Wniosek ten został skierowany również na prace komisji rolnej. Komisja dostrzegła fakt, że za rowem melioracyjnym znajduje się kolejna działka należąca do Gminy o powierzchni 300 m², do której zostałby uniemożliwiony dojazd. Warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Komisję jest zakup obu działek przez mieszkańca. Pan Wójt zadeklarował, że poinformuje wnioskodawcę o warunkach jakie postawiła komisja rolna.

Pan radny Tadeusz Pikiewicz – chciałbym nadmienić, iż Pan ten oddał za darmo 150 m swojej działki pod budowę drogi.

Pan Wójt – jest to jakiś argument. Jednak sprzedaż tej działki jest warunkiem wyceny przez rzeczoznawcę. Pan ma prawo skorzystania z pierwokupu jako sąsiad przyległej działki. Co nie zmienia faktu, że rzeczoznawca wyceni tą działkę i będzie musiał uiścić taką kwotę.

Następnie Pan Wójt przedstawił sprawozdanie z pracy między sesjami, i tak:

- podziękował za uczestnictwo radnym w uroczystości wmurowania kapsuły czasu w Publicznej Szkole Podstawowej w Cerekwi;

- 2 lipca 2021 r. odbył się w Gminnej Bibliotece koncert z udziałem Pani Antoniny Krzysztoń z zespołem;

- przedstawił informację, że za miesiąc maj 2021 r. zapłaciliśmy 258 390 zł za odpady komunalne;

- komisja konkursowa przeprowadziła postępowanie konkursowe na stanowisko dyrektora Przedszkola Samorządowego w Zakrzewie – od 1 września 2021 r. funkcję będzie pełnił Pani Magdalena Chałubińska-Przybysz;

- projektowanie sali gimnastycznej w Woli Taczowskiej dobiega końca i będzie złożony wniosek o pozwolenie na budowę;

- została zatwierdzona koncepcja projektu strażnicy OSP Jaszowice – Kolonia;

- odbyło się spotkanie mieszkańców ul. Zielnej w Bieliszce z wykonawcą drogi – prace budowlane rozpoczną się 26 lipca 2021 r.;

- odbyło się zebranie z mieszkańcami ulicy Kasztanowej w Janiszewie, którzy zadeklarowali uregulowanie drogi gminnej do szerokości 5 m. W chwili obecnej droga ma od 2 m do 2,3 m. Mieszkańcy złożyli oświadczenia. Zobowiązałem się zlecić geodecie regulację stanu prawnego. Mieszkańcy liczą na to, że w przyszłości wybudujemy im drogę. Oczywiście będą musieli poczekać na swoją kolej.

- dobiegają końca zebrania sprawozdawczo-wyborcze w Ochotniczych Strażach Pożarnych na terenie Gminy Zakrzew;

- został przekazany plac budowy i już trwają prace przy budynku w Gulinie;
- budowa studni głębinowej w Dąbrówce Nagórnej – 17 czerwca 2021 r. został powtórnie ogłoszony przetarg, a 1 lipca nastąpiło otwarcie ofert. Wpłynęło 2 oferty. Najtańsza oferta wynosi 464 853 zł.
- informuję i przypominam, że w pokoju nr 24 jest Punkt Konsultacyjny, który pomaga wypełniać wnioski z programu „Czyste powietrze”;
- do 15 lipca 2021 roku przyjmowane są wnioski od mieszkańców dotyczące usuwania folii rolniczych i odpadów po produkcji rolnej;
- od 1 lipca 2021 roku zostały uruchomione świetlice wiejskie na terenie Gminy;
- świadczenie „Dobry start” od 1 lipca 2021 r. będzie wypłacane przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych. Wnioski będą składane wyłącznie w formie elektronicznej. W związku z tym dniu 27 lipca 2021 r. w godz. 10.00 – 13.00 przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Zakrzewie pracownik ZUS będzie pomagał utworzyć profil zaufany.
- trwa Narodowy Spis Powszechny – jest to obowiązek każdego obywatela. Spis trwa do 30 września 2021 r. W naszej Gminie spisało się zaledwie 30% mieszkańców. Przypominam, że za to jest kara.
- od 1 lipca 2021 r. jest uruchomiona Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków, którą utworzył Główny Inspektor Budownictwa. Mieszkańcy mają obowiązek, aby każdy nowo wybudowany budynek, w ciągu 14 dni, należy zgłosić jego źródło ciepła. Pozostali, którzy już korzystają ze źródeł ciepła mają na to zgłoszenie 12 miesięcy.
- szczepienia – tylko 19% mieszkańców Gminy się zaszczepiło. Czwarta fala zapowiada się na bardziej zaraźliwą dlatego zachęcam wszystkich do szczepień.
- planujemy koncert z okazji obchodów roku Prymasa Stefana Wyszyńskiego, który odbędzie się w kościele parafialnym w Zakrzewie w dniu 1 sierpnia 2021 r. Prowadzącym będzie Pan Robert Grudzień.
- Dożynki Gminne – wszystkie Gminy w okolicy zrezygnowały z organizowania takich imprez. Mam 2 tygodnie na ostateczne podjęcie decyzji w tej kwestii. Nie będzie to łatwa decyzja.
- budowa chlewni – jeśli chodzi o 2 lokalizacje w Zdziechowie są procedowanie decyzje środowiskowe. Z kolei na 7 pozostałych lokalizacji inwestorzy wystąpili z wnioskiem o przedłużenie terminu na złożenie wniosku o decyzję środowiskową do 30 września 2021 r. Nie wyraziłem na to zgody i dałem termin do 30 czerwca 2021 r. Inwestorzy złożyli wnioski niekompletne i zostali wezwani do ich uzupełnienia w ciągu 14 dni. Jeśli chodzi o złożone przez inwestorów ponaglenie to zarzucili w nim Wójtowi, że w sposób nieuprawniony zobowiązał inwestorów do złożenia decyzji środowiskowej. Ponaglenie to zostało przesłane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego wraz z uzasadnieniem. Wskazałem w nim, że obok istniejącej chlewni ma powstać w odległości 8 metrów druga, a trzecia 200 – 300

metrów dalej co uznałem za silną koncentrację skutków. Załączyliśmy również odpowiednią mapę do tego wyjaśnienia. W dniu dzisiejszym przyszła odpowiedź z Samorządowego Kolegium Odwoławczego, które postanowiło uznać ponaglenie za nieuzasadnione. W ten sposób uznano, że procedura jest prowadzona w sposób prawidłowy.

Ad. 12. Wolne wnioski.

Nie było wolnych wniosków.

Ad. 13. Zamknięcie obrad XXXI sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk w związku z wyczerpaniem porządku obrad o godz. 9.50 zamknął XXXI sesję Rady Gminy.

Protokolant:

Marta Podgórska

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Stawczyk