

## PROTOKÓŁ NR XXIII/2020

### z obrad sesji Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 5 listopada 2020 roku.

#### **Ad.1. Otwarcie XXIII sesji Rady Gminy.**

W dniu 5 listopada 2020 roku w Urzędzie Gminy w Zakrzewie odbyły się obrady XXIII sesji Rady Gminy.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 9.00, a zakończono o godz. 10.05.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk powitał osoby uczestniczące w sesji:

- 1) Radnych,
- 2) Sołtysów,
- 3) Wójta Gminy Leszka Margasa,
- 4) Skarbnika Gminy Agnieszkę Świątkowską,
- 5) Protokolanta Martę Podgórską.

#### **Ad.2. Stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

O godz. 9.00 obecnych 12 radnych. O godz. 9.08 do obrad dołączył radny Leszek Kurkiewicz. Nieobecni radni: Grzegorz Mastalerz, Robert Bukowski.

#### **Ad.3. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do proponowanego porządku obrad.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie porządek obrad.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

#### **Porządek obrad przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie XXIII sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie Protokołów: Nr XXI/2020 z dnia 16 września 2020 roku, Nr XXII/2020 z dnia 28 września 2020 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2020 – 2026.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2020 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na rok 2021 i wprowadzenia ulgi w podatku rolnym.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew w 2021 roku oraz zwolnień od podatku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew oraz zwolnień od podatku na rok 2021.

10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu geodezyjnego Jaszowice, w gminie Zakrzew, powiat radomski, woj. mazowieckie – etap I.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu określającego zasady współpracy Gminy Zakrzew z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zakrzew.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek w obrębie Cerekiew Kolonia, gm. Zakrzew, w formie darowizny na rzecz Gminy Zakrzew.
14. Informacja Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych pracowników za 2019 rok.
15. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o oświadczeniach majątkowych radnych za 2019 rok.
16. Sprawozdanie Wójta między sesjami.
17. Wolne wnioski.
18. Zamknięcie obrad XXIII sesji Rady Gminy.

**Ad. 4. Przyjęcie Protokołów: Nr XXI/2020 z dnia 16 września 2020 roku, Nr XXII/2020 z dnia 28 września 2020 roku.**

Przewodniczący rady zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do Protokołów.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie w/w protokoły.

Rada w obecności 12 radnych – 12 głosów za, bez zastrzeżeń i uwag przyjęła protokoły.

**Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2020 – 2026.**

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z projektem uchwały oraz objaśnieniami do uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisję finansową.

Przewodnicząca komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

**- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -**

**Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2020 rok.**

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z projektem uchwały oraz objaśnieniami do uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisję finansową.

Przewodnicząca komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Pani radna Beata Wilk zapytała czego dotyczy wyrok na kwotę 17.000 zł.

Pan Wójt zabrał głos – wyrok odnosi się do przydomowych oczyszczalni ścieków. W przypadku zgłoszenia awarii przez mieszkańca każdorazowo wzywany był serwisant. Przy usunięciu takiej awarii wykonawca informował czy podlega to gwarancji czy też wina leży po stronie użytkownika, np. zła obsługa przez mieszkańca. Za to były wystawiane faktury, których Urząd nie akceptował i odsyłał prosząc o dołączenie protokołów. Ta sytuacja trwała ok. 5 – 7 lat. Wykonawca założył sprawę Urzędowi. Sąd uznał, że to Zamawiający nie dochował staranności. Mogliśmy się odwołać od tego wyroku, ale nie mieliśmy na to odpowiednich dokumentów, żebyśmy mogli liczyć na pozytywny wynik. Kolejna apelacja kosztowałaby kolejne 4.000 zł. Dlatego uznaliśmy, że jest wyrok sądu, który musimy wykonać.

Pani radna Halina Lewandowska – zapoznałam się z wyrokiem sądu. Jest napisane, że gwarancja jest na 5 lat. Jednak nie ma żadnego zapisu jakie rzeczy podlegają gwarancji ze strony Wykonawcy, a jakie do użytkownika. Według mnie w gwarancji nie zostało określone co do kogo należy i jakie rzeczy jej podlegają. W umowie był zapis ogólny – gwarancja 5 lat.

Pani radna Beata Wilk – co to za program „Wspieraj Seniora”?

Pan Wójt – jest to program związany z koronawirusem. W zeszłym tygodniu rząd uruchomił ten program. Wojewoda przesłał do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej kwotę 21.161 zł za wykonaną usługę dla pracownika. W ramach tego programu pracownik ma dotrzeć do zgłaszającego potrzebę zrobienia zakupów (dotyczy to osób powyżej 70 lat). Do wczoraj mieliśmy jeden taki przypadek. W związku z tym prawdopodobnie będziemy musieli te pieniądze zwrócić.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

#### **Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na rok 2021 i wprowadzenia ulgi w podatku rolnym.**

Przewodniczący rady zapoznał radnych z uchwałą. W Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2020 roku określono średnią cenę skupu żyta na kwotę 58,55 zł. Na spotkaniu połączonych komisji – finansowej i rolnej ustalono, że cena stawki podatku rolnego pozostanie na poziomie roku 2020.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

#### **Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew w 2021 roku oraz zwolnień od podatku.**

Przewodniczący rady poinformował, że na spotkaniu połączonych komisji – finansowej i rolnej uzgodniono, że ceny stawek podatku od nieruchomości pozostają na poziomie roku 2020.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

**Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew oraz zwolnień od podatku na rok 2021.**

Przewodniczący rady poinformował, że na spotkaniu połączonych komisji – finansowej i rolnej uzgodniono, że ceny stawek podatku od środków transportowych pozostają na poziomie roku 2020.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

**Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu geodezyjnego Jaszowice, w gminie Zakrzew, powiat radomski, woj. mazowieckie – I etap.**

Przewodniczący rady poinformował, że projekt planu miejscowego został sporządzony z zachowaniem wymogów proceduralnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W dniach od 4 czerwca 2020 roku do 25 czerwca 2020 r. projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu. W dniu 23 czerwca 2020 r. zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu miejscowego.

Pan radny Roman Stępień – czy Pan Wójt mógłby powiedzieć o obszarze objętym tym planem?

Pan Wójt – obszar jaki miał być objęty planem to miejscowości Jaszowice i Jaszowice Kolonia.

Podczas dyskusji stwierdziliśmy, że podzielimy to na etapy. Pierwszy etap będzie obejmował sołectwo Jaszowice. Projekt tego planu był zaopiniowany przez powołaną komisję urbanistyczną. Dodatkowo był wyłożony do wglądu w Urzędzie Gminy. Odbyła się debata w szkole – według procedury. Wpłynął 1 wniosek. Po zebraniu wszystkich opinii instytucji uważamy, że I etap planu jest gotowy. W związku z tym proszę o podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 1p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –

**Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu określającego zasady współpracy Gminy Zakrzew z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok.**

Przewodniczący rady przedstawił, że ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057) nakłada na organy administracji publicznej obowiązek uchwalenia do 30 listopada każdego roku programu określającego formy i zasady współpracy z organizacjami pozarządowymi na kolejny rok.

Podstawowym celem przyjęcia programu jest ulepszenie istniejącego modelu współpracy pomiędzy samorządem a sektorem pozarządowym.

Uchwalenie programu było poprzedzone przeprowadzeniem konsultacji, które odbyły się w dniach od 12.10.2020 r. do 31.10.2020 r. poprzez wywieszenie ich na stronie internetowej Urzędu Gminy i tablicy ogłoszeń. Uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, Op, Ow.

**- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –**

**Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zakrzew.**

Przewodniczący rady poinformował, że projekt regulaminu został przyjęty uchwałą Rady Gminy w dniu 28 września 2020 roku. W dniu 29.09.2020 roku został przekazany do zaopiniowania organowi regulującemu tj. Dyrektorowi Regionalnemu Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie. W dniu 6 października 2020 roku Rada Gminy w Zakrzewie otrzymała postanowienie z pozytywną opinią w zakresie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zakrzew. Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, Op, Ow.

**- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –**

**Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek w obrębie Cerekiew Kolonia, gm. Zakrzew, w formie darowizny na rzecz Gminy Zakrzew.**

Pan Wójt przedstawił, że wpłynęło oświadczenie Pana Józefa Pietruchy w sprawie dobrowolnego przekazania na rzecz Gminy Zakrzew, w formie darowizny, udziałów swojego gospodarstwa rolnego, w zamian za umieszczenie go w Domu Pomocy Społecznej „Dom Kombatanta” w Łaziskach. Zweryfikowano tę nieruchomości. Nie jest obciążona żadnymi długami. Decyzja należy do Państwa. Ja przychylam się do woli tego Pana stąd projekt tej uchwały.

Pan radny Marek Jemioł – w którym to jest miejscu?

Pan Wójt – nie ma to znaczenia. Są to 4 działki w różnych miejscach.

Pani radna Halina Lewandowska – czy ten Pan ma rodzinę?

Radna Aneta Pytko – bliskiej rodziny nie ma. Mieszkańcy zwrócili się, aby pomóc temu Panu. Zgłosiliśmy go do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zakrzewie, gdzie otrzymał pomoc i jest z niej zadowolony.

Pan radny Roman Stępień - jakie korzyści Gmina może mieć z tych działek?

Pan Wójt – to będzie majątek Gminy. Pomysłu na ich zagospodarowanie na dzień dzisiejszy nie ma.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, Op, Ow.

**- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –**

**Ad. 14. Informacja Wójta Gminy o oświadczeniach majątkowych pracowników za 2019 rok.**

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Pana Wójta o informację.

Pan Wójt powiedział, że zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym osoby zobowiązane do złożenia oświadczeń majątkowych za 2019 rok złożyły w terminie – łącznie 18 osób.

W przypadku ośmiu osób po weryfikacji przez Urzędy Skarbowe, wysłano wyjaśnienia do oświadczeń majątkowych.

Po analizie danych zawartych w przesłanych oświadczeniach majątkowych i wyjaśnieniach do oświadczeń majątkowych Pierwszy Urząd Skarbowy nie stwierdził nieprawidłowości natomiast Drugi Urząd Skarbowy jest w trakcie weryfikacji wyjaśnień do oświadczeń majątkowych.

#### **Ad. 15. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o oświadczeniach majątkowych radnych za 2019 rok.**

Przewodniczący Rady przedstawił informację o wynikach analizy złożonych oświadczeń majątkowych radnych.

Przepisy ustawy o samorządzie gminnym wyznaczają Przewodniczącego Rady Gminy jako jeden z podmiotów do dokonania analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych.

W przypadku oświadczenia majątkowego Przewodniczącego Rady Gminy analizy dokonuje Wojewoda.

Wszystkie oświadczenia majątkowe zostały złożone w terminie tj. do 30 maja 2020 r. i przesłane do Urzędu Skarbowego w Radomiu.

W dniu 2 września 2020 roku wpłynęło pismo z Urzędu Skarbowego w Radomiu dotyczące analizy danych zawartych w oświadczeniach majątkowych, gdzie stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych – 2 radnych. Wyjaśnienia zostały złożone do Przewodniczącego Rady Gminy i przesłane do Urzędu Skarbowego w Radomiu.

Treść ich została udostępniona w elektronicznym Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Gminy.

Oświadczenia majątkowe Wójta Gminy i Przewodniczącego Rady były złożone w komplecie, a wyniki ich analizy bez uwag.

#### **Ad. 16. Sprawozdanie Wójta między sesjami.**

Pan Wójt zabrał głos:

- plac zabaw w Przedszkolu Samorządowym w Zakrzewie został oddany do użytku – koszt to 48.300 zł;
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zatwierdziło taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia wody i odprowadzania ścieków. Od 28 października 2020 r. cena wody brutto dla gospodarstw domowych wynosi 3,99 za m<sup>3</sup>, cena brutto ścieków – 10,34 zł za m<sup>3</sup>;
- po raz trzeci odbędzie się zbiórka azbestu z terenu Gminy - kwota pozyskanych pieniędzy na ten cel to 19.200 zł. Do 15 listopada musi zostać odebrany. Wszystkie wnioski, które wpłynęły do Urzędu Gminy będą zrealizowane. W tym roku wykorzystaliśmy kwotę 70.000 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na utylizację azbestu;
- w Publicznej Szkole Podstawowej w Zakrzewie została zakończona wymiana okien;
- rozbudowa kanalizacji w Janiszewie III etap – umowa została podpisana, plac budowy został przekazany. Koszt inwestycji to 256.567 zł;
- podpisana została umowa na regulację stanu prawnego drogi Wacyń, ul. Szafirowa i ul. Traktorzystów – koszt to 43.000 zł;
- dobiega końca przebudowa drogi Zakrzew – Taczów. Termin wykonania inwestycji został przedłużony do 20 listopada 2020 roku;
- został podpisany akt sprzedaży działki w Taczowie na kwotę 34.200 zł;

- Starostwo Powiatowe w Radomiu zaproponowało budowę chodników przy drogach powiatowych na terenie Gminy Zakrzew – 35% to wkład Gminy. Zadeklarowałem chęć udziału, ale dopiero w 2022 roku;
- od 23 września obowiązuje nas ustawa o dostępności cyfrowej, która wprowadza obowiązek transkrypcji dźwięku;
- przetarg na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych dla mieszkańców i Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych został ogłoszony 2 listopada 2020 roku. Usługa dla mieszkańców i jednostek organizacyjnych oraz przystanków autobusowych została rozdzielona. Dnia 8 grudnia 2020 r. powinno odbyć się otwarcie ofert,
- wyłoniliśmy wykonawcę na wykonanie projektów dróg w: Dąbrówce Nagórnej (koszt – 65.000 zł), Milejowicach, ul. Polna (koszt – 25.000 zł) i Cerekwi – dojazd do szkoły (koszt – 10.000 zł);
- został ogłoszony przetarg na oświetlenie uliczne w miejscowości Wacyn, ul. Cicha – otwarcie ofert 18 listopada 2020 r.;
- wycofaliśmy się z oświetlenia w miejscowości Cerekiew, ul. Miła – ze względu na niekompletny projekt.

#### **Ad. 17. Wolne wnioski.**

Pan radny Marek Jemioł – co dalej z projektem gazu?

Pan Wójt – projekt gazu jest w toku, ale nie każdy mieszkaniec chce oddać część działki pod budowę. W najbliższym czasie dokumentacja zostanie przekazana do uzgodnienia. Sieć gazowa do Zakrzewa będzie, ale szczegóły będą podane w późniejszym terminie. Z kolei projekty gazu od Wsoli do Dąbrówki Nagórnej i z Cerekwi do Jaszowic będą wycofane, ponieważ zmieniły się zasady zwrotu inwestycji z 30 lat na 20 lat.

Pan radny Grzegorz Leszczyński – od którego miejsca byłby budowany chodnik w Janiszewie?

Pan Wójt – to zależy po której stronie będzie projekt chodnika. Jednak na razie Janiszew nie był rozważany.

Pani radna Krystyna Stachura – co z mieszkańcami Marianowic i Zakrzewskiej Woli odnośnie gazu?

Pan Wójt – jak długo nie zostanie wykonane główna sieć, tak długo nie będzie gazu dla Zakrzewskiej Woli oraz innych miejscowości. To jest warunek, aby dalsza rozbudowa sieci mogła być kontynuowana.

Pan radny Pikiewicz podziękował za wykonanie oświetlenia ulicznego w Dąbrówce Podługzej oraz pozostałym radnym za wsparcie.

Pan Wójt – 30 października 2020 r. projekt oświetlenia drogi powiatowej został wykonany ze zgodzie obowiązującymi normami jakie obowiązują na dzień dzisiejszy.

Pan radny Roman Stępień – dotyczy przedstawienia oświetlenia w drodze na Bielisz. Rejon Energetyczny miał to zrobić na własny koszt w ramach modernizacji. Jednak nic się w tej sprawie nie dzieje.

Pan Wójt – z poprzednim wykonawcą Rejon Energetyczny rozwiązał umowę. W tej chwili plac budowy został przekazany innej firmie. Mamy z tą firmą kontakt. Kierownik działu inwestycji wraz z inspektorem nadzoru uznali, że sporządzone palny nie będą kolidować z przyszłoroczną

budową drogi. W końcowej części drogi to my mamy wykonać 3 albo 4 słupy, ale dopóki Rejon Energetyczny nie zrobi swojej części my nie możemy zrealizować swojej.

**Ad. 18. Zamknięcie obrad XXIII sesji Rady Gminy.**

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk w związku z wyczerpaniem porządku obrad o godz. 10.05 zamknął XXIII sesję Rady Gminy.

Protokolant:  
Marta Podgórska

Przewodniczący Rady Gminy  
Janusz Stawczyk