

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI O NR EWID. 66/5, 66/6, 66/7, 66/8
Skala 1:500

DANE INWESTYCJI	
Nazwa inwestycji:	Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej (kat. ob. bud. IX)
Adres inwestycji:	dz. o nr ewid. 66/5, 66/6, 66/7 i 66/8, ul. Wesota 2, 26-652 Cerekiew, obręb ewid. Cerekiew Kolonia 0025, jednostka ewid. Zakrzew 142513_2, powiat radomski, województwo mazowieckie
Inwestor:	Gmina Zakrzew, Zakrzew 51, 26-652 Zakrzew

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500 nr sekcji: 7.155.21.13.3.4

Cerekiew Kolonia
jednostka ewidencyjna: 142513_2 ZAKRZEW
obręb: 0025 CEREKIEW KOLONIA
arkusz: 6;
działka nr: 66/5 i pozostałe w obszarze aktualizacji mapy
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej nadany przez PODGIK:
GKN.6642.1.4948.2018

Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt 86
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000
Sytuacja zgodna z terenem na: 02.01.2019 r.
Oznaczenie granic obszaru będącego przedmiotem aktualizacji:

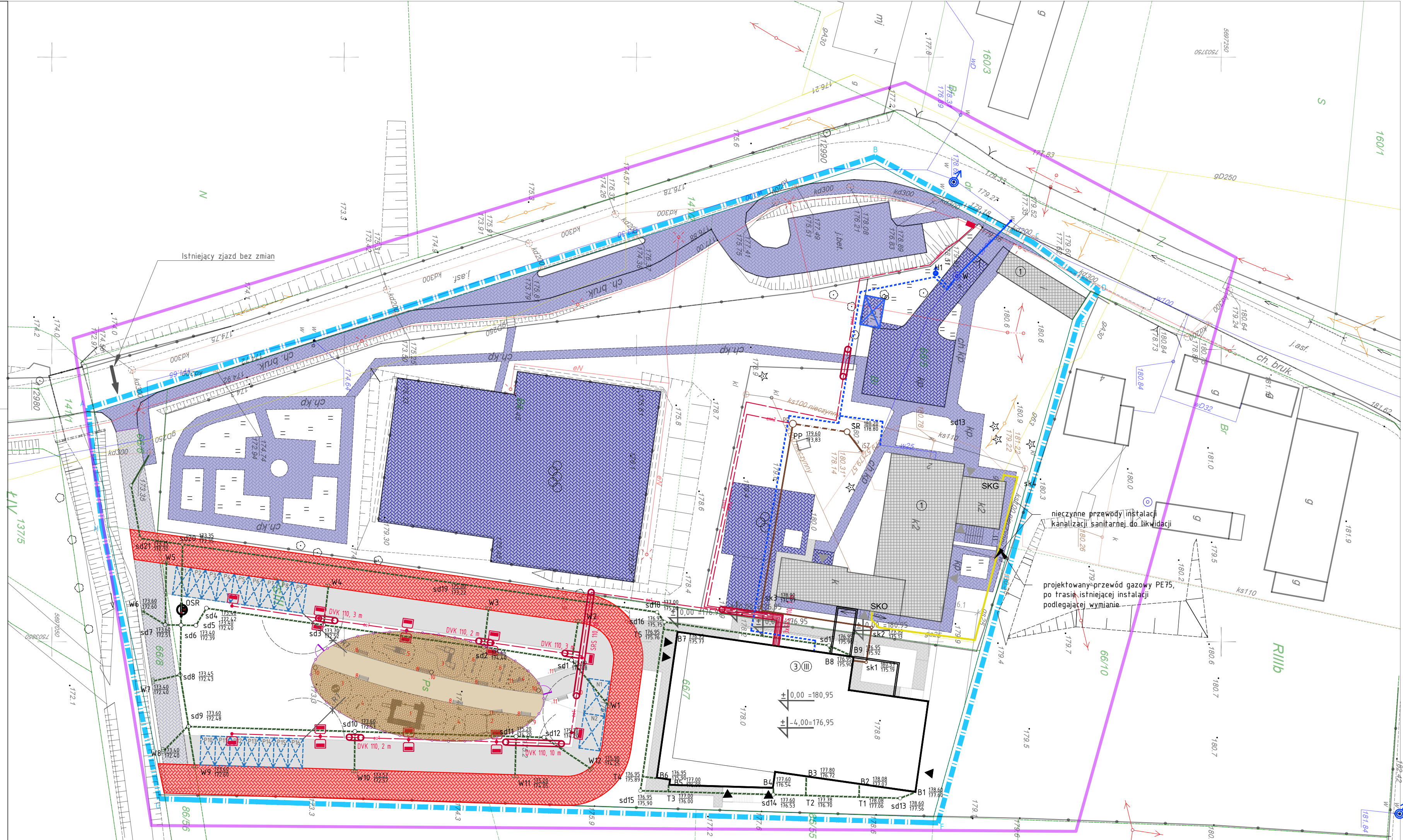
Opis służebności gruntowych:
W KW RA1R/104250/0 nie ujawniono zapisów
dotyczących służebności gruntowych

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych,
dla których brak informacji branżowych, bądź nie zostały odnalezione
podczas inwentaryzacji geodezyjnej

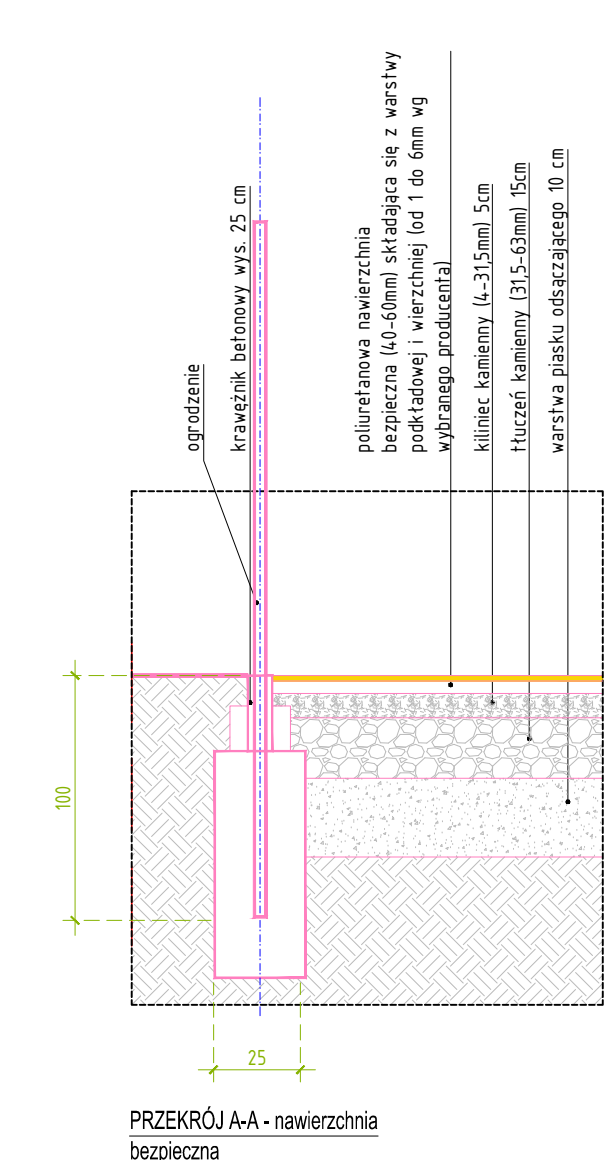
DANE PODMIOTU:

GP WOJCIECH PIETRZYKOWSKI
Natalin 47F, 26-652 Zakrzew
tel. 667 281 604
NIP 601 003 16 72 REGON 363 698 150

DANE WYKONAWCY:



MACJA ARCHITECTURA LEGENDA WG NINIEJSZEGO OPRAWOWANIA	
	Projektowana nawierzchnia bezpieczna
	Projektowana nawierzchnia bezpieczna
	Ogrodzenie placu zabaw
1.	Zestaw Luiza z kolejką zjazdową
2.	Huśtawka podwójna wahadłowa
3.	Kanuzela cyklon z 4 siedziskami
4.	Kiwak Koń
5.	Zestaw Emil 01
6.	Ważka miejska
7.	Zestaw Mateuszek
8.	Ławka Rycerska
9.	Regulamin placu zabaw
10.	Kosz na śmieci, pojemność 35l
11.	Ławka z oparciem dla dzieci starszych



BILANS TERENU DZIAŁEK NR 66/5, 66/6, 66/7, 66/8	
Istniejąca powierzchnia zabudowy	575,56m ²
- istniejąca powierzchnia zabudowy budynku oświaty (szkoła podstawowa)	510,56m ²
- istniejący budynek niemieszkalny (bez zmian)	65,00m ²
Projektowana powierzchnia zabudowy	5026,27m ²
Całkowita powierzchnia zabudowy	1601,77m ²
Istniejąca powierzchnia utwardzenia	3570,03m ²
Projektowana powierzchnia utwardzenia	2300,58m ²
- w tym droga PPOZ	956,6m ²
Całkowita powierzchnia utwardzenia	5870,61m ²
Projektowana powierzchnia bezpieczna	572,00m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	5847,62m ²
Całkowita powierzchnia działek	13892,00m ²
Wskaźnik powierzchni zabudowy	11,53%
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	42,09%

LEGENDA DO NINIEJSZEGO OPRAWOWANIA	
	Istniejący budynek szkoły podlegający rozbudowie
	Pozostały budynek niemieszkalny - bez zmian
	Rozbudowa istniejącego budynku szkoły, projektowany budynek trzysondygnacyjny
A-H	Zakres opracowania
	Projektowane utwardzenie - polbruk
	Istniejące utwardzenie - bez zmian
	Projektowane utwardzenie - droga ppoż
	Powierzchnia biologicznie czynna, tereny zielone
P1-P60	Projektowane stanowiska postojowe (szt. 16) o wymiarach 2,5 m x 5,0 m. Odległość stanowisk postojowych (L) od (L) oken pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (L) nie może być mniejsza niż: dla samochodów osobowych, w przypadku parkingu do 10 stanowisk postojowych włącznie - 7m, w przypadku parkingu do 11 do 60 stanowisk postojowych włącznie - 10m. Stanowiska postojowe (L) należy sytuować na działce budowlanej w odległości od granicy tej działki nie mniejszej niż: w przypadku parkingu do 10 stanowisk postojowych włącznie - 3m, w przypadku parkingu do 11 do 60 stanowisk postojowych włącznie - 6m.
	Projektowane miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych (szt. 21) o wymiarach 3,6m x 6,0m. Stanowiska postojowe, z których korzystają wyłączone osoby niepełnosprawne mogą być zbliżone bez żadnych ograniczeń do oken innych budynków. Miejsca te wymagają odpowiedniego oznakowania
	Istniejące estetycznie urządzone miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia segregowanych odpadów statych z zamkniętymi otworami wrzutowymi z uwzględnieniem możliwości segregacji. Do gromadzenia odpadów będą przeznaczone 4 pojemniki o pojemności 1100l oraz jeden szczelny pojemnik na odpady kategorii III o pojemności 220l. Odległość miejsc do gromadzenia odpadów statych powinna wynosić co najmniej 10m od oken i drzwi budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, 3m od granicy działki budowlanej.
	Projektowane wejścia do budynku
	Istniejące wejścia do budynku
	Istniejący hydrant zewnętrzny
	projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa PE63x4,0
	projektowany hydrant naziemny DN80
	projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej PVC200
	projektowane rewizyjna studzienka kanalizacji deszczowej
	projektowane wpusły kanalizacji deszczowej
	projektowany separator substancji ropopochodnych według opracowania operatora sieci
	Projektowane złącze kablowo-pomiarowe ZKP według opracowania operatora sieci
	projektowana wewnętrzna linia zasilająca - enm: budynek szkoły, - enm2: przepompownię ścieków, - eot: oświetlenie zewnętrzne.
	projektowana rura ochronna
	projektowana latarnia oświetleniowa: słup aluminiowy prosty h=6m, wysięgnik podwójny 180°, wysięg 0,5m, dwie oprawy uliczne
	projektowana latarnia oświetleniowa: słup aluminiowy prosty h=6m, wysięgnik pojedynczy, wysięg 0,5m, jedna oprawa uliczna

BRANŻA SANITARNIA LEGENDA WG ODREBNEGO OPRAWOWANIA	
	projektowane przyłącze wodociągowe PE90
	projektowana studzienka wodomierzowa DN2500
	projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej - przewód grawitacyjny
	projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej - przewód tłoczny
	projektowane studzienki rewizyjne Ø425 z PP
	projektowana przepompownia w studni Ø1200 z PP
	projektowana studnia rozprężna Ø1000 z kreg. bet.
	istniejąca studnia zaworowa
	projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej PVC250

UZGODNIENIE DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Wojciech Gmurczyk
Nr upr. (344/97)
Budynek, dnia
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag: z uwagami:

Uzgodniono pod względem
wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami i)
.....
mgr inż. Jolanta Dolęga
rzeszowska ds. sanitarnych
upr. (179/10/130), w Złoczynie
budowlanego przeciwpożarowego i ochrony
bez obiektów ochrony zdrowia
75-710 Koszalin, ul. Tuchowska 42
tel. 094 346 29 67

Przyłącza wg odrębnego opracowania
wg odrębnego opracowania inwestor skorzysta z art. 29a ustawy -
Prawo budowlane (bez zgłoszenia) albo z procedury przewidzianej w art.
30 ustawy - Prawo budowlane (ze zgłoszeniem). Wybór procedury
pozostawia się inwestorowi. Inwestor jest zobowiązany wykonać
przyłącza do czasu odbioru budynku.

Oświadczam, że część rysunkowa projektu Zagospodarowania działki nr
3052/9 i 3052/11 dla inwestycji o nazwie: Rozbudowa budynku szkoły
podstawowej (kat. ob. bud. IX) na dz. o nr ewid. 66/5, 66/6, 66/7 i 66/8,
ul. Wesota 2, 26-652 Cerekiew, obręb ewid. Cerekiew Kolonia 0025,
jednostka ewid. Zakrzew 142513_2, powiat radomski, województwo
mazowieckie sporządzono na kopii mapy do celów projektowych
poświadczanej za zgodność z oryginałem.

Projektant:	Sanitarna:	mgr inż. Daniel Wiśniewski upr.: KUP/0152/PWOS/13 do projektowania w spec. sanitarnej	
BIURO PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY Rychnowy 1b, 71-300 Czufłow tel. kom. 663 922 034, fax: 597268037 e-mail: biuro@marcinbartos.pl, marcinbartos4@wp.pl, www.marcinbartos.pl			
ZAGOSPODAROWANIE			
Temat:		Zagospodarowanie działek nr 3052/9 i 3052/11	
Nazwa inwestycji:		Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej (kat. ob. bud. IX)	
Adres:		dz. o nr ewid. 66/5, 66/6, 66/7 i 66/8, ul. Wesota 2, 26-652 Cerekiew, obręb ewid. Cerekiew Kolonia 0025, jednostka ewid. Zakrzew 142513_2, powiat radomski, województwo mazowieckie	
Wykonat:	Branża:	Imię i nazwisko, uprawnienia budowlane	Podpis
Projektant:	Sanitarna:	mgr inż. Daniel Wiśniewski upr.: KUP/0152/PWOS/13 do projektowania w spec. sanitarnej	
Projektant spr.:	Sanitarna:	mgr inż. Sebastian Gwary upr.: POM/0281/PBS/15 do proj. bez ograniczeń w spec. sanitarnej	