

**UCHWAŁA NR LIII/297/2014  
RADY GMINY W ZAKRZEWIE**

z dnia 12 listopada 2014 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015 obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew oraz zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz. 594 z późn.zm.) oraz art. 5,7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613 z późn.zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P. z 2014 roku, poz. 718) Rada Gminy w Zakrzewie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Zakrzew na rok 2015:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,61** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,16** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,42** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,96** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,75** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,68** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,05** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli - **2%** wartości określonej na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości przeznaczone na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej,

2. grunty i budynki związane z gospodarką wodno - ściekową,

3. budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w tym urządzenia kanalizacyjne,

4. budowle służące do dostarczania wody, w tym rurociągi wodne,

5. budynki lub ich części związane z działalnością kultury, z wyjątkiem budynków lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXXXI/224/2013 Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 4 listopada 2013 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2014 obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew oraz zwolnień w tym podatku.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzew.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2015 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Roman Stępień**