

**UCHWAŁA NR XXXXI/224/2013
RADY GMINY W ZAKRZEWIE**

z dnia 4 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2014 obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz. 594) oraz art. 5,7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613 z późn.zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P. z 2013 roku, poz. 724), Rada Gminy w Zakrzewie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Zakrzew na rok 2014:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,61zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,56 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,16 zł od 1m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,42 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,96 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,75 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,05 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli - 2% wartości określonej na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Rada Gminy zwalnia z płacenia podatku od nieruchomości:

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- nieruchomości przeznaczone na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- grunty i budynki związane z gospodarką wodno - ściekową,
- budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, w tym urządzenia kanalizacyjne,
- budowle służące do dostarczania wody, w tym rurociągi wodne,
- budynki lub ich części związane z działalnością kultury.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVIII/152/2012 Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 30 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzew.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady
Gminy

Roman Stępień