

Radom 08.11.2013r.

ZNS.713-13/13

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 2 i ust.7 oraz art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zmianami) oraz art. 1 pkt 1 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14.03.1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011r. Nr 212 poz. 1263 z późn. zmianami) w związku z wystąpieniem Urzędu Gminy w Zakrzewie pismem z dnia 13.06.2013r znak FEIT 6220.10.6.2012. (uzupełnionym w dniu 22.08.2013r. oraz 11.10.2013r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu

opiniuje pozytywnie

realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie wiat inwentarskich do hodowli zwierząt futerkowych (nerek) w ilości ok. 12 200 sztuk (w przeliczeniu 30,5 DJP) na terenie działek o nr ewid. 123, 124/1 i 124/3 w miejscowości Legęzów gm. Zakrzew, których inwestorem jest P. Sławomir Zmaczyński zam. ul. Polna 39m 3, 26-600 Radom i zgłasza następujące środowiskowe uwarunkowania dla ich realizacji:

1. Warunki techniczne i sanitarnohigieniczne hodowli winny być zgodne z wymaganiami określonymi w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.
2. Gospodarka odchodami zwierzęcymi winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zaprojektować płytę obornikową ze szczelnym zbiornikiem na odcieki.
4. Transport obornika zorganizować w sposób eliminujący wtórne zapylenie i uciążliwości odorowe.
5. Zaprojektować wydzielone miejsca do gromadzenia segregowanych odpadów.
6. Zaprojektować chłodzony magazyn do gromadzenia padłych sztuk nerek.
7. Zaprojektować szczelny zbiornik na ścieki socjalno-bytowe i gospodarcze.
8. Zaprojektować chłodzony magazyn na paszę.
9. Zapewnić systematyczne czyszczenie wiat hodowlanych.
10. Należy przeprowadzać systematyczne zabiegi dezynsekcji i deratyzacji na fermie.
11. Zaprojektować zwarty pas zieleni izolującej średnio i wysokopiennej wzdłuż granic działki.
12. Dokonać zabezpieczenia przed hałasem, tak aby równoważny poziom dźwięku w środowisku w porze dziennej nie przekraczał 55 dB, a w porze nocnej 45 dB.
13. Wody opadowe z powierzchni dachowych i terenów utwardzonych odprowadzić na tereny zielone inwestora w sposób nie powodujący zalewania działek sąsiednich.

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 104 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie fermy hodowlanej zwierząt futerkowych (nerek) zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 123, 124/1, 124/3 w miejscowości Legeżów gm. Zakrzew. Całkowita powierzchnia wyżej wymienionych działek wynosi 5,2578 ha, z czego na potrzeby przedsięwzięcia zagospodarowane zostanie ok. 3,76 ha terenu położonego w zachodniej części nieruchomości.

W ramach realizowanej inwestycji planowana jest budowa następujących obiektów budowlanych i infrastrukturalnych:

- osiem sztuk pawilonów hodowlanych o długości ok. 225 m, (1125 m^2 – jeden pawilon,) z utwardzonymi korytarzami dla przejazdu karmiarki, łączna powierzchnia zabudowy pawilonów 9000 m^2 ,
- płyta obornikowa o powierzchni 100 m^2 ,
- wiata na słomę przeznaczoną na ściółkę pod klatki,
- budynek ogólnego przeznaczenia w którym zaplanowano:
 - pomieszczenie socjalne dla pracowników,
 - pomieszczenie garażowe,
 - pomieszczenie ambulatoryjne,
 - pomieszczenie biurowe,
 - magazyn żywności,
 - chłodnia,
 - pomieszczenie na odpady,
- drogi dojazdowe i parkingi utwardzone betonem.

Projektowana zabudowa wyniesie 12.451 m^2 . Pozostałą część terenu przedsięwzięcia o powierzchni $22\,149 \text{ m}^2$ stanowić będą tereny biologicznie czynne, w tym zieleń urządzona (krzewy i trawniki).

W projektowanych wiatach zamontowane zostaną klatki hodowlane wykonane z drutu ocynkowanego. Klatki ułożone zostaną w każdym pawilonie po obu stronach centralnego korytarza.

Proces karmienia zostanie zautomatyzowany poprzez zastosowanie samojezdnej karmiarki mechanicznej. Karmienie zwierząt odbywać się będzie w zależności od etapu rozwoju nerek od jednego do trzech razy dziennie. Podstawową częścią karmy dla nerek są pasze pochodzenia zwierzęcego które będą magazynowane w dwóch silosach magazynowych zlokalizowane wewnątrz pomieszczenia magazynowego.

Woda do celów technologicznych i socjalno – bytowych pobierana będzie z wodociągu gminnego. Ścieki socjalno – bytowe zostaną odprowadzone do zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m^3 , natomiast ścieki przemysłowe z utrzymania czystości w budynku i mycia sprzętu rolniczego odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego po uprzednim oczyszczeniu w osadniku i separatorze. Ścieki opadowe i roztopowe z dachów i terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone stanowiące własność inwestora.

Odchody od nerek gromadzone będą pod klatkami na głębokiej wyściółce ze słomy, co częściowo zabezpiecza środowisko gruntowo wodne przed potencjalnym zanieczyszczeniem. Dodatkowe zabezpieczenie gruntu będzie stanowić uszczelnienie folią ułożoną pod warstwą ziemi. Obornik usuwany będzie z pod klatek codziennie w sposób nie naruszający warstwy zalegającej pod nim ziemi oraz folii. Obornik przewożony będzie na płytę obornikową, gdzie magazynowany będzie przez okres sześciu miesięcy. Odcieki z płyty obornikowej będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowym o pojemności ok. 45 m^3 .

W trakcie funkcjonowania fermy powstawać będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. Wszystkie wytwarzane odpady gromadzone będą selektywnie i przekazywane

przedsiębiorstwom zajmującym się gospodarowaniem odpadami i posiadającymi odpowiednie uprawnienia.

Z załączonych obliczeń emisji zanieczyszczeń do powietrza zawartych w raporcie wynika, że ferma nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń gazów, pyłów, amoniaku, siarkowodoru i innych, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Z analizy uciążliwości akustycznej wynika, że projektowana ferma wraz z instalacjami nie przekracza dopuszczalnych norm zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 120m w kierunku wschodnim.

Wprowadzone zastrzeżenia mają na celu zapewnienie właściwych warunków sanitarnohigienicznych oraz spełnienie wymagań zawartych w Ustawie z dnia 10.07.2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. Nr 147 poz. 1033), Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132 poz. 877 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120 poz. 826 z późniejszymi zmianami).

Z załączonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowanego przez P. Piotra Lichota, że po uwzględnieniu zaleceń zawartych w raporcie, projektowana ferma nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi.

Przedmiotowe działki nr ewid. 123, 124/1, 124/3 w miejscowości Lageżów gm. Zakrzew nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

1 egz. raportu wraz z uzupełnieniami pozostaje w aktach PSSE Radom.



Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Radomiu
z up. Witold Barwicki
Zastępca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Radomiu

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Zakrzewie
26-652 Zakrzew
2. P. Sławomir Zmaczyński
ul. Polna 39m 3
26-600 Radom
3. a/a Sekcja ZNS

