

BA.6740.1415. 2017

Radom dn. 12 grudnia 2017r.

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2015.2031, j.t. z późn. zm.) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2017.1257, j.t.)

Zawiadamia się

o wszczęciu , na wniosek z dnia 08.09.2017r. złożony przez Zarząd Powiatu Radomskiego ul. Tadeusza Mazowieckiego 7 , 26 – 600 Radom , postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3503 W relacji Młódnice – Jarosławice – Cerekiew – Radom wraz z budową ciągu pieszo – rowerowego na odcinku od km 7+038,52 do km 15+687** na terenie gminy Zakrzew.

Zgodnie z art. 11a ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2015.2031, j.t. z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi powiatowej nr 3503W Młódnice – Jarosławice - Cerekiew – Radom wraz z budową ciągu pieszo – rowerowego na odcinku od km 7+038,52 do km 15+687 na terenie gminy Zakrzew

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

- obręb 18 Cerekiew gm. Zakrzew

działki nr : 152 (**152/3**, 152/4), 154/2 (**154/3**, 154/4), 164/2 (**164/3**, 164/4), 420/36 (**420/41**, 420/42),

– obręb 25 Cerekiew Kolonia gm. Zakrzew

działki nr : 125/4 (**125/6**, 125/7), 129 (**129/1**, 129/2), 44/6 (**44/7**, 44/8), 45/2 (**45/5**, 45/6), 160/4 (**160/7**, 160/8), 50/29 (**50/37**, 50/38), 50/30 (**50/39**, 50/40), 55/6 (**55/10**, 55/11),

- obręb 20 Gołędzin gm. Zakrzew

działki nr : 454/1 (**454/3**, 454/4), 456/1 (**456/3**, 456/4), 457/1 (**457/3**, 457/4), 203 (**203/1**, 203/2), 208 (**208/1**, 208/2), 468 (**468/1**, 468/2), 485 (**485/1**, 485/2), 489 (**489/1**, 489/2), 540 (**540/1**, 540/2), 605/1 (**605/3**, 605/4), 605/2 (**605/5**, 605/6), 606/1, (**606/3**, 606/4), 606/2 (**606/5**, 606/6), 676 (**676/1**, 676/2), 677 (**677/1**, 677/2), 678 (**678/1**, 678/2), 692 (**692/1**, 692/2), 211/2 (**211/3**, 211/4), 216 (**216/1**, 216/2), 234 (**234/1**, 234/2), 236/1 (**236/5**, 236/6), 238 (**238/1**, 238/2), 240 (**240/1**, 240/2), 343 (**343/1**, 343/2), 344 (**344/1**, 344/2), 345 (**345/1**, 345/2), 346 (**346/1**, 346/2), 347 (**347/1**, 347/2), 348 (**348/1**, 348/2), 349 (**349/1**, 349/2), 350 (**350/1**, 350/2), 352 (**352/1**, 352/2), 354 (**354/1**, 354/2), 356 (**356/1**, 356/2), 358 (**358/1**, 358/2), 360 (**360/1**, 360/2), 362 (**362/1**, 362/2), 364 (**364/1**, 364/2), 366 (**366/1**, 366/2), 368 (**368/1**, 368/2), 370 (**370/1**, 370/2), 372 (**372/1**, 372/2), 374 (**374/1**, 374/2), 376 (**376/1**, 376/2), 378 (**378/1**, 378/2), 380 (**380/1**, 380/2), 382 (**382/1**, 382/2), 384 (**384/1**, 384/2), 386 (**386/1**, 386/2), 388 (**388/1**, 388/2), 390 (**390/1**, 390/2), 392 (**392/1**, 392/2), 394 (**394/1**, 394/2), 396 (**396/1**, 396/2), 398 (**398/1**, 398/2), 400 (**400/1**, 400/2), 402 (**402/1**, 402/2), 404 (**404/1**, 404/2), 406 (**406/1**, 406/2), 408 (**408/1**, 408/2), 410 (**410/1**, 410/2), 412 (**412/1**, 412/2), 414 (**414/1**, 414/2), 416 (**416/1**, 416/2), 418 (**418/1**, 418/2), 420 (**420/1**, 420/2), 422/1 (**422/3**, 422/4), 422/2 (**422/5**, 422/6), 424 (**424/1**, 424/2), 426 (**426/1**, 426/2), 428 (**428/1**, 428/2), 430 (**430/1**, 430/2), 432 (**432/1**, 432/2), 433 (**433/1**, 433/2), 434 (**434/1**, 434/2), 435 (**435/1**, 435/2), 436 (**436/1**, 436/2), 437 (**437/1**, 437/2), 438 (**438/1**, 438/2), 439 (**439/1**, 439/2), 440 (**440/1**, 440/2),

- obręb 22 Jaszowice gm. Zakrzew

działki nr : 1147/3 (**1147/5**, 1147/6), 1148/3 (**1148/4**, 1148/5), 1149/1 (**1149/3**, 1149/4), 1150 (**1150/1**, 1150/2), 1151 (**1151/1**, 1151/2), 1123/8 (**1123/9**, 1123/10), 1435/4 (**1435/5**, 1435/6), 1436/2 (**1436/3**, 1436/4), 1446 (**1446/1**, 1446/2), 1458 (**1458/1**, 1458/2), 1459 (**1459/1**, 1459/2),

- obręb 38 Sorokino gm. Zakrzew

działka nr : 11/1 (**11/3**, 11/4),

- obręb 41 Wiktorów gm. Zakrzew

działki nr : 1 (**1/1**, 1, 2), 150/2 (**150/3**, 150/4), 148/2 (**148/3**, 148/4), 70/2 (**70/3**, 70/4), 153/2 (**153/3**, 153/4), 71/2 (**71/3**, 71/4), 72/2 (**72/3**, 72/4), 73/2 (**73/3**, 73/4), 74/2 (**74/3**, 74/4), 75/2 (**75/3**, 75/4), 76/2 (**76/3**, 76/4), 77/2 (**77/3**, 77/4), 78/2 (**78/3**, 78/4), 116/9 (**116/17**, 116/16), 116/7 (**116/18**, 116/19), 116/3 (**116/20**, 116/21), 116/4 (**116/22**, 116/23), 118/2 (**118/5**, 118/6), 120/3 (**120/6**, 120/7),

- obręb 12 Zatopolice gm. Zakrzew

działki nr : 96/4 (**96/7**, 96/8), 96/6 (**96/9**, 96/10), 97/18 (**97/19**, 97/20), 29/6 (**29/9**, 29/10), 28/29 (**28/30**, 28/31), 28/10 (**28/32**, 28/33), 28/12 (**28/34**, 28/35), 28/13 (**28/36**, 28/37), 27/11 (**27/17**, 27/18), 27/12 (**27/19**, 27/20), 27/13 (**27/21**, 27/22), 27/14 (**27/23**, 27/24), 26/8 (**26/14**, 26/15), 26/9 (**26/16**, 26/17), 26/7 (**26/18**, 26/19), 25/9 (**25/24**, 25/25), 157/4 (**157/5**, 157/6), 154/5 (**154/10**, 154/11), 154/7 (**154/12**, 154/13), 154/9 (**154/14**, 154/15), 153/2 (**153/5**, 153/6), 152/4 (**152/7**, 152/8), 151/2 (**151/3**, 151/4), 150/4 (**150/9**, 150/10), 150/6 (**150/11**, 150/12), 149/1 (**149/5**, 149/6), 149/4 (**149/7**, 149/8), 148 (**148/1**, **148/3**, 148/4), 147 (**147/1**, **147/3**, 147/4), 146/2 (**146/3**, 146/4), 145/6 (**145/7**, 145/8), 145/4 (**145/9**, 145/10), 183/2 (**183/3**, 183/4), 185 (**185/1**, 185/2),

- obręb 41 Wiktorów gm. Zakrzew

działki nr : 116/10, 116/14, 118/3 zostały wydzielone w operacie nr 1635- 27/2013 na podstawie Art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ,

- obręb 12 Zatopolice gm. Zakrzew

działki nr : 148/1, 147/1 zostały wydzielone w operacie nr 1635-27/2013 na podstawie Art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Działki stanowiące istniejący pas w/w drogi powiatowej nr 3503W na terenie gminy Zakrzew , bez potrzeby podziałów :

- obręb 22 Jaszowice dz. nr : 1071, 1801 ,
- obręb 20 Gołędzin dz. nr : 445, 444,
- obręb 41 Wiktorów dz. nr : 122, 123,
- obręb 12 Zatopolice dz. nr : 174, 173/1, 173/2, 173/3,
- obręb 25 Cerekiew Kolonia dz. nr : 136/2, 136/3, 136/5,
- obręb 18 Cerekiew dz. nr : 254/3 .

Działka nr : 1802 – stanowi pas drogowy drogi powiatowej w obrębie 22 Jaszowice , skrzyżowanie z przedmiotową drogą , bez potrzeby podziałów .

Działka nr : 210 – stanowi pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 733 w obrębie 20 Gołędzin , skrzyżowanie z w/w drogą powiatową jest objęta odrębnym postępowaniem ZRID , bez potrzeby podziałów.

Działki nr : 238, 1164, 1807 w obrębie 22 Jaszowice, nr 1804 obręb 20 Gołędzin , nr 168 obręb 12 Zatopolice , nr 139/2 obręb 25 Cerekiew Kolonia , nr 135/3 obręb 18 Cerekiew - grunty zajęte pod drogi gminne na terenie gminy Zakrzew , stanowią skrzyżowania z przedmiotową w/w drogą powiatową , bez potrzeby podziałów.

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. T. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kowalik Pracownia Projektowa „Road Way” - pełnomocnik występujący w imieniu i na rzecz Zarządu Powiatu Radomskiego
2. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
3. PZDP w Radomiu
- ④ Wójt Gminy Zakrzew
5. „ADMARU”- Sp. z o.o. w Zakrzewie
6. MWKZ w Warszawie , Delegatura w Radomiu
7. PGE Dystrybucja S.A. w Warszawie , Rejon Energetyczny Radom
8. Orange Polska Warszawa , Oddział Radom
9. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
10. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. i strona internetowa Starostwa Powiatowego w Radomiu [www. radom.powiat.pl](http://www.radom.powiat.pl). oraz tablica ogłoszeń i strona internetowa Urzędu Gminy w Zakrzewie

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

Z up. STAROSTY
mgr Anna Drewin
NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY