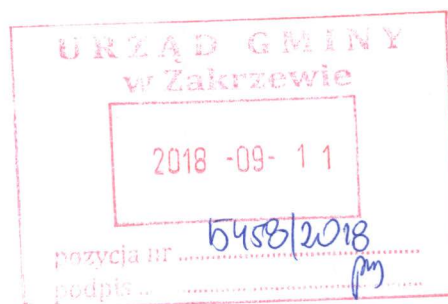




Warszawa, dnia 3 września 2018 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.708.2018.EL



**Wójt Gminy Zakrzew
Zakrzew 51
26-652 Zakrzew**

p. Skompski

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm., zwanej dalej „ustawą oos”), po uwzględnieniu wniosku Wójta Gminy Zakrzew, znak: FEIT 6220.4.2.2018, data wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 20 sierpnia 2018 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

wyrażam opinię, że

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Zakrzew I” o mocy do 1 MW z projektowaną lokalizacją na nieruchomości położonej na działce o nr ew. 108 w miejscowości Taczów, obręb Taczów w gminie Zakrzew, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Wójta Gminy Zakrzew o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z wymaganą dokumentacją, tj.: wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 27 czerwca 2018 r., kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 1 MW na działce o nr ew. 108 w miejscowości Taczów, gmina Zakrzew. Całkowita powierzchnia zajęta pod projektowaną elektrownię fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 2,3 ha.

Realizacja przedmiotowego, projektowanego przedsięwzięcia będzie składała się z następujących elementów funkcjonalnych:

- jednostki wytwórczej - zespołu ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami

- fotowoltaicznymi,
- konstrukcji wsporczej – specjalnych stelaży mocowanych bezpośrednio na gruncie i umożliwiających stały montaż paneli fotowoltaicznych,
- aparatury energetycznej – inwerterów, transformatorów, liczników, strig-box'ów, układów sterujących i nadzorujących – urządzeń umożliwiających odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- przewodów elektrycznych – nisko i średnio napięciowych przewodów o różnej średnicy umożliwiających połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktury towarzyszącej – ogrodzenia, zjazdu z drogi, placu manewrowego, systemów monitoringu.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości ok. 2,5 m. Ogrodzenie wykonane zostanie przy użyciu siatki stalowej mocowanej na wbijanych w grunt stalowych słupach. Sposób montażu siatki pozostawia ok. 20 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Teren inwestycyjny będzie obsiany mieszkanką traw i roślin rodzimych, powolnego wzrostu.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że obecnie teren inwestycyjny stanowią grunty orne. Natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, drogi asfaltowe i gruntowe, zadrzewienia oraz linie elektroenergetyczne średniego napięcia (SN).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza (spowodowana pracami montażowymi oraz środkami transportu dowożącymi materiały na miejsce inwestycji), która będzie minimalizowana przez zastosowanie sprawnego sprzętu. Ścieki bytowe powstałe na etapie realizacji planowanej inwestycji będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewoźnych toalet, regularnie opróżnianych przez uprawnione do tego podmioty. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że nie będzie występowała konieczność odwadniania dna wykopów budowlanych. Powstające na etapie realizacji inwestycji odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zainstalowane panele fotowoltaiczne będą bezobsługowe (monitoring i zarządzanie zdalne), niewymagające na etapie ich eksploatacji budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W związku z powyższym, na etapie eksploatacji, planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczących emisji substancji do powietrza oraz hałasu (oddziaływania te będą związane jedynie ze znikomym ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy oraz pracą inwerterów i transformatorów). Panele fotowoltaiczne będą poddawane procesowi czyszczenia modułów raz w roku, przy zastosowaniu wody demineralizowanej oraz bez dodatku detergentów. Planuje się zastosowanie transformatora żywicznego suchego, który nie jest wyposażony w żadne elementy mogące negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne lub transformatora olejowego wyposażonego w szczelne misy zapobiegające przedostaniu się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. Wody opadowe i roztopowe będą spływały powierzchniowo na teren inwestycyjny. Z uwagi na charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat. Powstające na etapie eksploatacji inwestycji odpady zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne (związane z pracami konserwacyjnymi) zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami ochrony środowiska.

Działka inwestycyjna zlokalizowana jest poza obszarami podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614). Najbliżej położone, względem przedmiotowego przedsięwzięcia, obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 znajdują się w odległościach:

- ok. 14,6 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035,
- ok. 11,6 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013.

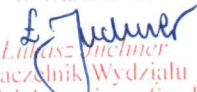
Biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia, jak i lokalizację poza terenami chronionymi, stwierdza się, że zamierzona inwestycja nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze, w szczególności nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków zwierząt będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Zakrzew, mając na uwadze zasady postępowania uregulowane w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm., zwanej dalej „k.p.a.”), w tym art. 9 i 10 k.p.a., o poinformowanie stron postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Warszawie


Łukasz Juchner
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. RTB Developer Sp. z o.o.
ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk – pełnomocnik Inwestora

On the 1st of January 1880, the first of the new year, the weather was very fine and the sun shone brightly. The people were all very happy and were out in the streets, many of them wearing new clothes. The children were playing in the parks and the old people were sitting on the benches, all enjoying the day.

The first of the new year is a very important day for many people. It is a day when they make resolutions and try to be better than they were in the past year. They also give presents to their friends and family, and they all try to have a good time.

The first of the new year is also a day when people go to church. They go to church to pray for the new year and to thank God for the past year. They also sing hymns and listen to the sermon. It is a very solemn and important day for them.

The first of the new year is a day when people are very busy. They are busy with their resolutions, their presents, and their church. They are also busy with their work and their family. It is a very busy day for everyone.

The first of the new year is a day when people are very happy. They are happy because it is a new beginning. They are happy because they have made resolutions and they are going to try to be better. They are happy because they have given presents to their friends and family and they have all had a good time.

The first of the new year is a day when people are very grateful. They are grateful for the past year and for all the things that have happened to them. They are grateful for the new year and for all the things that are going to happen to them. They are grateful for everything.

The first of the new year is a day when people are very hopeful. They are hopeful for the new year and for all the things that are going to happen to them. They are hopeful for the future and for all the things that are going to happen to them. They are hopeful for everything.

The first of the new year is a day when people are very brave. They are brave because they are making resolutions and they are trying to be better. They are brave because they are giving presents to their friends and family and they are all having a good time. They are brave for everything.

The first of the new year is a day when people are very kind. They are kind because they are making resolutions and they are trying to be better. They are kind because they are giving presents to their friends and family and they are all having a good time. They are kind for everything.

The first of the new year is a day when people are very generous. They are generous because they are making resolutions and they are trying to be better. They are generous because they are giving presents to their friends and family and they are all having a good time. They are generous for everything.

The first of the new year is a day when people are very loving. They are loving because they are making resolutions and they are trying to be better. They are loving because they are giving presents to their friends and family and they are all having a good time. They are loving for everything.

The first of the new year is a day when people are very happy. They are happy because it is a new beginning. They are happy because they have made resolutions and they are going to try to be better. They are happy because they have given presents to their friends and family and they have all had a good time.

The first of the new year is a day when people are very grateful. They are grateful for the past year and for all the things that have happened to them. They are grateful for the new year and for all the things that are going to happen to them. They are grateful for everything.

The first of the new year is a day when people are very hopeful. They are hopeful for the new year and for all the things that are going to happen to them. They are hopeful for the future and for all the things that are going to happen to them. They are hopeful for everything.