

PROJEKT ARANŻACJI WNETRZA KLATEK SCHODOWYCH I HOLLU URZĘDU GMINY W ZAKRZEWIE

INWESTOR:

Gmina Zakrzew
26-652 Zakrzew, Zakrzew 51

Projektował:

Rafał Kocia

Radom 2009

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARANŻACJI WNETRZA
HOLLU, KLATEK SCHODOWYCH I KORYTARZY
URZĘDU GMINY W ZAKRZEWIE

I. Materiały wyjściowe do projektowania.

- I.1. Zlecenie Inwestora.
- I.2. Wizja i pomiary własne.

II. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt aranżacji wnętrza holu wejściowego, klatek schodowych i korytarzy w Urzędzie Gminy w Zakrzewie.

III. Rozwiązania architektoniczno-budowlane

- wstawienie nadproży nad istniejącymi otworami i poszerzenie otworów drzwiowych do wym. 90cm,
- wyrównanie, uzupełnienie ścian o brakujące tynki po wykuciu nadproży. Wykonanie szpachli gipsowej na istniejących tynkach cementowo-wapiennych,
- wykucie istniejących parapetów i wstawienie z konglomeratu w kolorze beżowym,
-
- malowanie ścian farbą w kolorze uzgodnionym z Inwestorem i projektantem w całości łącznie z sufitem /kolor do uzgodnienia z Inwestorem i projektantem/, na klatkach schodowych, korytarzach, hollu, pokojach do pracy,
- skucie posadzek i ułożenie płytek gresowych na korytarzach, klatkach schodowych i hollu wejściowym /zgodnie z załączonym projektem/, cokoły wpuszczone w ścianę,
- wykonanie balustrady na klatce schodowej głównej /zgodnie z projektem/,
materiał panel MDF kolor orzech lub wenge /do uzgodnienia z Inwestorem i projektantem/ - zgodnie z projektem,
- wykonanie balustrady na klatce bocznej – balustrada wykonana z zastosowaniem materiałów na klatce głównej, mocowana na stopniach, /bez paneli bocznych)
- sufit podwieszany na korytarzach wykonany z szyby 90x90 mlecznej mocowany śrubami do „ramy” z karton-gipsu,
- oświetlenie klatek schodowych 3 lampami wiszącymi, klosze kuliste, źródło światła żarowe, opuszczone na trzech wysokościach,
- widoczne rury centralnego ogrzewania obudować lub w przypadku możliwości wkucia, wkuć w ściany,
- korytarze wyposażać w siedziska dla Petentów,

Wszystkie roboty budowlane wykonać przed ułożeniem niezbędnych instalacji w budynku Urzędu Gminy.

III. Zagadnienia BHP

W celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji i zagwarantowania bezpieczeństwa użytkownikom w projekcie przyjęto następujące założenia:

- zastosowane w projekcie materiały budowlane i technologie wykonawstwa posiadają wymagane atesty i certyfikaty dopuszczające ich stosowanie w budownictwie,
- wielkości elementów budowlanych odpowiadają przepisom, warunkom prawa budowlanego i normom stosowanym w budynkach mieszkalnych i użyteczności publicznej,
- zastosowane materiały są trudno zapalne,
- urządzenia w jakie wyposażony będzie lokal winny posiadać wymagane certyfikaty i atesty dopuszczające do użytkowania.
- przeszklenia balustrad posiadają wypełnienie ze szkła bezpiecznego,
- posadzki pomieszczeń obiektu zaprojektowane zostały z materiałów dopuszczonych do użytkowania przez Państwowy Zakład Higieny,

UWAGA!

Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

Projektował:

Rafał Kocia