

**UCHWAŁA NR XLIX/422/2023
RADY GMINY W ZAKRZEWIE**

z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 5, 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U z 2019 r. poz. 1461), Rada Gminy w Zakrzewie uchwała, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. grunty i budynki związane ze zbiorową gospodarką wodno-ściekową,
2. budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w tym urządzenia kanalizacyjne,
3. budowle służące do zbiorowego dostarczania wody, w tym rurociągi wodne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Stawczyk

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Uchwałą nr 28.451.2022 z dnia 20 grudnia 2022 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie orzekło o nieważności w części uchwały nr XLV/393/2022 Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Zakrzew w 2023 roku oraz zwolnień od podatku tj. § 2 ust. 2, 3 i 4:

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

2. grunty i budynki związane ze zbiorową gospodarką wodno-ściekową,
3. budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, w tym urządzenia kanalizacyjne,
4. budowle służące do zbiorowego dostarczania wody, w tym rurociągi wodne.

Kolegium Izby ustaliło, że projekt uchwały nie został zgłoszony do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy publicznej. Na etapie projektu Regionalna Izba Obrachunkowa w Radomiu nie zgłosiła żadnych uwag do projektu przedmiotowej uchwały.

W związku z orzeczeniem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie dnia 18.01.2023 roku złożono wniosek do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie z prośbą o sprawdzenie projektu uchwały dot. w/w zwolnień pod względem przejrzystości zasad udzielania pomocy oraz zgodności ze wspólnotowymi i krajowymi przepisami dotyczącymi udzielania pomocy de minimis.

Dnia 03.02.2023 r. w swojej odpowiedzi Prezes UOKIK nie zgłosił żadnych zastrzeżeń do projektu przedmiotowej uchwały.