

## PROTOKÓŁ NR LI/2023

### z obrad sesji Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 30 marca 2023 roku

#### **Ad. 1. Otwarcie LI sesji Rady Gminy.**

W dniu 30 marca 2023 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Zakrzewie odbyły się obrady LI sesji Rady Gminy.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 9.00, a zakończono o godz. 9.50.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk powitał osoby uczestniczące w sesji:

- 1) Radnych,
- 2) Sołtysów,
- 3) Wójta Gminy Leszka Margasa,
- 4) Sekretarza Gminy Bernadetę Domińczak,
- 5) Skarbnika Gminy Agnieszkę Świątkowską.

#### **Ad. 2. Stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

O godz. 9.00 obecnych 12 radnych. Nieobecni: Marek Jemioł, Grzegorz Leszczyński, Roman Stępień.

#### **Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych wnosi uwagi do proponowanego porządku obrad.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie porządek obrad.

W wyniku głosowanie 12 radnych głosowało za Op, Ow.

#### **Porządek obrad przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie LI sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2023 – 2029.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2023 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Dąbrówka Nagórna Kolonia gmina Zakrzew.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu geodezyjnego Zdziechów, w gminie Zakrzew, powiat radomski, woj. Mazowieckie – etap I.
9. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą: „Publiczna Komunikacja Zakrzew” oraz nadania mu statutu.
10. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.
11. Wolne wnioski.
12. Zamknięcie obrad LI sesji Rady Gminy.

**Ad. 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2023 – 2029.**

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z uzasadnieniem do uchwały oraz ze zmianami.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew dokonano aktualizacji prognozowanych dochodów, wydatków, przychodów oraz rozchodów.

Dochody po zmianie wynoszą 78 835 937 zł, wydatki po zmianie wynoszą 82 840 892 zł.

Planowana kwota długu nie uległa zmianie i wynosi 11 707 043,77 zł.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

**Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2023 rok.**

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z uzasadnieniem do uchwały oraz zmianami.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

**Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Dąbrówka Nagórna Kolonia gmina Zakrzew.**

Pan Wójt przedstawił radnym uchwałę, która dotyczy ul. Miłej w Dąbrówce Nagórnej. Droga ta do tej pory nie ma uregulowanego stanu prawnego. Okazało się, że pas drogowy w części należy do mieszkańców. Dlatego zebrano odpowiednie oświadczenia od właścicieli. Następnie zostaną podpisane dokumenty u notariusza, aby można było uregulować ten pas. Pozostanie jeszcze 4 czy 5 działek do uregulowania, ponieważ nie są jeszcze przeprowadzone sprawy spadkowe.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący RG poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

**Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości.**

Pan Wójt Leszek Margas przedstawił radnym uchwałę. Szanowni Państwo, o tej drodze rozmawiamy już od dłuższego czasu, ponieważ prace trwają już ok. 3 lat. Jesteśmy na takim

etapie, że zarówno Lasy Państwowe, jak i Gmina mają wydzielone działki oraz założone księgi wieczyste. W tej chwili czekamy, aby Lasy Państwowe otrzymały zgodę na zamianę, przy czym Rada Gminy musi również wyrazić zgodę na taką zamianę. Stąd prośbą o podjęcie tej uchwały. Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji rolnej.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Pikiewicz poinformował, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

#### **Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu geodezyjnego Zdziechów, w gminie Zakrzew, powiat radomski, woj. Mazowieckie – etap I.**

Pan Wójt zapoznał radnych z uchwałą. Plan miejscowy dla Zdziechowa został podzielony na dwa etapy: etap I i etap II. Dla I etapu 24 listopada 2022 roku Rada Gminy uchwaliła plan miejscowy. 1 grudnia 2022 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego opublikowano uchwałę Rady Gminy w tej sprawie. 20 grudnia 2022 r. Wojewoda Mazowiecki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze dla tej uchwały, w którym wskazał 3 błędy. Dwa dotyczyły odnawialnych źródeł energii, jeden dotyczył niepoprawnego zapisu dotyczącego w odniesieniu do studium zagospodarowania przestrzennego. Urbanista poprawił te zapisy i doprecyzował wszystkie 3 punkty. Następnie odbyła się dyskusja z mieszkańcami, po której wpłynęły 3 uwagi. Dzisiejsza uchwała dotyczy I etapu. Natomiast na poprzedniej sesji informowałem, że mieszkańcy złożyli pismo, w którym chcieli, aby Gmina odstąpiła od przyjmowania planu miejscowego w II etapie. Oczywiście przychyliam się do woli mieszkańców. Proszę o przyjęcie uchwały dotyczącej I etapu.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do uchwały.

Więcej pytań i uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

#### **Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą: „Publiczna Komunikacja Zakrzew” oraz nadania mu statutu.**

Pani Sekretarz Bernadeta Domińczak zapoznała radnych z projektem uchwały. Na początku poinformowała, że w statucie w § 5 ust. 3 nastąpiła zmiana. Ustęp ten otrzymuje brzmienie: „Zakład może prowadzić działalność odpłatną w zakresie gospodarowania mieniem powierzonym, obejmującym między innymi wynajem powierzchni reklamowych na autobusach”. Pozostałe zapisy nie ulegają zmianie. Utworzenie zakładu budżetowego należy do kompetencji Rady Gminy. Dlatego wnioskujemy o przyjęcie tej uchwały z uwagi na fakt, że zakład będzie zajmował się realizacją zadań związanych z transportem drogowym na rzecz mieszkańców Gminy Zakrzew.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi. Jednocześnie poprosiła Panią Sekretarz o przedstawienie statutu.

Wójt zabrał głos. Zakład musi powstać, aby można było organizować przewozy zbiorowe mieszkańców. Musimy pozyskać zgłoszenia, zgody na zatrzymywanie na przystankach, wyrobić NIP, REGON, a status jest zbyt obszerny, żeby go tak skrócić w pigułce. Będzie dostępny dla każdego po jego uchwaleniu.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 12 radnych głosowało za, 0p, 0w.

**- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu –**

#### **Ad. 10. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.**

Pan Wójt zabrał głos i przedstawił sprawozdanie z pracy między sesjami:

- sprostował wypowiedź w mediach Pana Sławomira Białkowskiego – byłego Wójta Gminy Zakrzew, odnośnie projektów budowy chodników w miejscowości Milejowice do zjazdu na drogę S7, które jak twierdzi zostały wykonane podczas jego kadencji. Następnie Wójt przedstawił dokumenty świadczące o tym, że decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zostały wydane w 2020 roku, a decyzje lokalizacyjne oraz decyzje wodno-prawne pochodzą z 2021 roku. Następnie zadał pytanie - czy poprzedni Wójt Sławomir Białkowski zostawił projekty?

Radna Beata Wilk - nie zostawił projektów, ponieważ w międzyczasie zostały zmienione istotnie warunki, jakie Gmina powinna spełnić wykonując ten projekt.

Wójt odniósł się również do wypowiedzi Pana Marszałka Rafała Rajkowskiego, który twierdził że pomógł w doprowadzeniu sieci gazowej mieszkańcom Zakrzewa, a jedynie jego zasługą było uzyskanie zgody na położone rurociągu gazowego w pasie drogi wojewódzkiej.

Wójt przypomniał również, że na ostatniej sesji Rady Gminy prosił Pana Marszałka o pomoc w zdobyciu środków w wysokości 400 000 zł na wymianę 286 lamp ulicznych przy drodze wojewódzkiej. Po sesji zostało wysłane pismo do Marszałka, na które przyszła odpowiedź z propozycją skorzystania z 20 programów wsparcia samorządów lokalnych, na których realizację Samorząd Województwa Mazowieckiego przeznaczył w 2023 roku 660 000 000 zł. W piśmie był wspominany wniosek w ramach programu „Mazowsze dla klimatu 2023”, który dotyczy energooszczędnego oświetlenia zewnętrznego, czyli między innymi modernizacji oświetlenia zewnętrznego na bardziej energooszczędne w zakresie istniejącej sieci oświetleniowej czy budowy oświetlenia z własnym źródłem zasilania. Oczywiście Gmina złożyła odpowiedni wniosek. Tyle tylko, że w tym programie można dostać jedynie 200 000 zł. Jeśli dostaniemy te pieniądze to wymiana lamp starczy jedynie na drodze z Radomia do Zakrzewa. Ponadto chciałbym poinformować, że Gmina złożyła drugi wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, gdzie można uzyskać 300 000 zł przy 10% wkładzie własnym.

- 14 marca 2023 r. została podpisana umowa na budowę stacji uzdatniania wody w Jaszowicach. Wartość zadania 13 500 000 zł;

- wkrótce ruszy wymiana wodomierzy oraz kopanie 2 studni;

- 16 marca 2023 r. został wyłoniony wykonawca na budowę drogi w Dąbrówce Nagórnej - wartość zadania 3 987 662 zł. Planowane zakończenie inwestycji koniec sierpień 2023 r.;

- trwają prace – modernizacja boiska w Cerekwi, budowy strażnicy w Jaszowicach Kolonii oraz prace na drogach Milejowice-Cerekiew oraz Zdziechów;

- trzeba zorganizować 2 spotkania w sprawie gazu w Dąbrówce Nagórnej oraz połączone spotkanie miejscowości Nieczatów, Kozinki i Wola Taczowska, ponieważ gazownia określiła warunki odnośnie ilości podłączeń do sieci, które muszą być spełnione by w ogóle sieć gazowa powstała w tych miejscowościach. Jeśli chodzi o gaz w Zatopolicach to nadal jest problem z położeniem rurociągu w pasie drogi powiatowej.

#### **Ad. 11. Wolne wnioski.**

Przewodniczący Rady poinformował, że będzie możliwość skorzystania bezpłatnie z porad prawnych w zakresie przeprowadzania postępowań restrukturyzacyjnych dla mieszkańców Gminy Zakrzew. Spotkania te będą się odbywać w Urzędzie Gminy w Zakrzewie każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godzinach 13.30 – 16.30 w pokoju 211.

Radna Krystyna Stachura - na jakim etapie jest projektowanie sieci gazowej w Zakrzewskiej Woli i Marianowicach? Rozmawiam z projektantką i mówiła mi, że jest porozumienie w sprawie projektu, który zakłada, że rurociąg będzie w pasie drogi wojewódzkiej. Czy może Pan powiedzieć coś więcej na ten temat?

Wójt – wiem jedynie tyle, że projektant sieci gazowej w porozumieniu z projektantem ścieżki rowerowej ma ustalić możliwość położenia sieci gazowej w kierunku Przytyka.

Radny Robert Bukowski – czy jest coś wiadomo odnośnie projektu gazu od Wsoli?

Wójt – problemem w tym projekcie jest nowo wybudowana droga powiatowa, która jest na gwarancji i Powiat nie wyraża zgody oraz wykonawcy, który dał gwarancję na 5 lat.

Radna Halina Lewandowska – chciałam zapytać o postawienie słupów oświetleniowych na drodze powiatowej. Czy coś zostało już ustalone?

Wójt – zadaliśmy pytanie po której stronie należy zaprojektować te słupy? Dostaliśmy odpowiedź, że należy złożyć konkretny wniosek oraz wykonać dokumentację techniczną.

Sołtys Danuta Wiechecka – czy można prosić o wysypanie żwirem drogi gminnej w miejscowości Natalin Kresy?

Wójt – żwir będzie wysypany.

Sołtys Iwona Berlińska – czy w najbliższym czasie będzie Pan organizował zebranie sołeckie?

Wójt – po sesji proszę o podanie propozycji terminu.

Radna Krystyna Stachura – czy można prosić o żwir na drogę w Zakrzewskiej Woli za sklepem?

Wójt – droga ta będzie wyrównana.

Radna Halina Lewandowska – odnośnie równania dróg. Chodzi o krótki odcinek drogi odchodzący od drogi powiatowej w stronę Kresów. Droga ta jest równana i cyklicznie pogłębiana. Droga jest już prawie 0,5 metra niżej niż pola. Czy można coś z tym zrobić?

Wójt – zwrócę na to uwagę.

Więcej wniosków nie było.

**Ad. 12. Zamknięcie obrad LI sesji Rady Gminy.**

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk w związku z wyczerpaniem porządku obrad o godz. 9.50 zamknął LI sesję Rady Gminy.

**Protokolant:**

**Marta Podgórska**

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Janusz Stawczyk**