

PROTOKÓŁ NR LXIII/2024

z obrad sesji Rady Gminy w Zakrzewie z dnia 15 stycznia 2024 roku

Ad. 1. Otwarcie LXIII sesji Rady Gminy.

W dniu 15 stycznia 2024 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Zakrzewie odbyły się obrady LXIII sesji Rady Gminy.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00, a zakończono o godz. 16.45.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk powitał osoby uczestniczące w sesji:

- 1) Radnych,
- 2) Sołtysów,
- 3) Wójta Leszka Margasa,
- 4) Skarbnika Gminy Agnieszkę Świątkowską.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

O godz. 16.00 obecnych 13 radnych. Nieobecni: Marek Jemioł, Roman Stępień.

Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych wnosi uwagi do proponowanego porządku obrad.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie porządek obrad.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za 0p, 0w.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie LXIII sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie Protokołu: Nr LXII/2023 z dnia 28 grudnia 2023 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2024 – 2030.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2024 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Gminy w Zakrzewie na 2024 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Zakrzewie na 2024 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy w Zakrzewie ma rok 2024.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Gmin Obszaru Funkcjonalnego Radomia 2030+” z Prognozą Oddziaływania na Środowisko”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Janiszew obejmującej działki osób prywatnych nr 201/4, 199/7.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy najmu nieruchomości położonej w Mleczkowie, stanowiącej własność Gminy Zakrzew na czas określony.
13. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.
14. Wolne wnioski.
15. Zamknięcie obrad LXIII sesji Rady Gminy.

Ad. 4. Przyjęcie Protokołu: Nr LXII/2023 z dnia 28 grudnia 2023 roku.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do Protokołu.

Uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie w/w protokół.

Rada w obecności 13 radnych – 13 głosów za, bez zastrzeżeń i uwag przyjęła protokół.

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew na lata 2024 – 2030.

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z uzasadnieniem do uchwały.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew dokonano aktualizacji prognozowanych dochodów, wydatków, przychodów oraz rozchodów.

Dochody po zmianie wynoszą 83 411 248 zł, wydatki po zmianie wynoszą 87 060 279 zł.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zakrzew przychody i rozchody ogółem w roku budżetowym nie uległy zmianie.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zakrzew na 2024 rok.

Pani Skarbnik Agnieszka Świątkowska zapoznała radnych z uzasadnieniem do uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał o opinię komisji finansowej.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Stachura poinformowała, że komisja jest za przyjęciem uchwały. Uwag nie wnosi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Gminy w Zakrzewie na 2024 rok.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy ktoś ma uwagi do przedstawionych planów pracy stałych komisji Rady Gminy?

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.
- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Zakrzewie na 2024 rok.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy ktoś ma uwagi do przedstawionego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy?
Pytań i uwag nie było.
Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.
- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy w Zakrzewie na 2024 rok.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy ktoś ma uwagi do przedstawionego planu pracy Rady Gminy?
Pytań i uwag nie było.
Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.
- Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu -

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Gmin Obszaru Funkcjonalnego Radomia 2030+” z Prognozą Oddziaływania na Środowisko.

Pan Wójt przedstawił radnym projekt uchwały. Rada Gminy wyraziła zgodę na przystąpienie Gminy Zakrzew do prac nad nowym planem, który został wykonany. Następnie Wójt przedstawił najważniejsze punkty dotyczące tego planu. Plan ten został przyjęty przez 12 gmin. Planowanie przestrzenne w miastach i obszarach funkcjonalnych uległo istotnym zmianom na przestrzeni ostatnich lat. Obecnie większą uwagę poświęca się jakości życia mieszkańców oraz tworzeniu przyjaznych dla ludzi i środowiska przestrzeni publicznej. Dlatego powstały Plany Zrównoważonej Mobilności Miejskiej, które łączą te 3 aspekty – planowanie przestrzenne, wpływ transportu na środowisko oraz mobilność. Plany te opierają się na licznych badaniach, analizach i pomiarach. W Planach Zrównoważonej Mobilności Miejskiej szczególną uwagę poświęca się dwóm filarom, na których opierają się tego typu dokumenty – partycypacji społecznej oraz ochronie środowiska. Projektanci SUMP-ów aktywnie angażują mieszkańców i interesariuszy w proces tworzenia planu zwracają uwagę na ich opinie i sugestie. Dzięki temu plany są tworzone w sposób bardziej odpowiedzialny i z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb społecznych. Ważnym elementem SUMP-ów jest również dbanie o środowisko naturalne, poprzez promowanie ekologicznych i zrównoważonych rozwiązań transportowych promując takie środki jak: transport zbiorowy, rower czy piesze przemieszczanie się na krótkich odległościach. Dokument definiuje wizje, cele i działania, które należy podjąć w celu propagowania zrównoważonej mobilności miejskiej. Wizja powinna być zawsze uwzględniana podczas podejmowania decyzji dotyczących inwestycji w danym obszarze. Cele wyznaczone w Planie Zrównoważonej Mobilności Miejskiej powinny być realizowane za pomocą proponowanych w dokumencie działań. Działania te zostały zaprojektowane w taki sposób, aby zapewnić spójność, dobrą integrację i zgodność

z dokumentami wyższego szczebla, w tym z celami strategicznymi dokumentów europejskich, które zakładają redukcję negatywnego wpływu transportu na środowisko. W planie Zrównoważonej Mobilności Miejskiej znajdują się również specjalne wskaźniki służące do monitorowania i ewaluacji postępu wdrażania SUMP-a. Wskaźniki zostały opracowane w taki sposób, aby można było łatwo ocenić czy proponowane w dokumencie działania zostały wykonane, jaki jest stopień wdrażania działań związanych z mobilnością oraz czy obszar funkcjonalny wprowadza koncepcję zrównoważonej mobilności. W przypadku braku efektów wskaźniki pokazują gdzie należy poprawić stan wdrażania zapisów SUMP-u. Scenariusze Rozwoju Gmin Obszaru Funkcjonalnego Radomia powstały w odniesieniu do opracowanych dla Obszaru Funkcjonalnego Radomia opracowań planistycznych, w tym przede wszystkim w odniesieniu do opracowania traktującego o zrównoważonej mobilności tj. Zintegrowane Planowanie Transportu Zrównoważonego Miejskiego Radomskiego Obszaru Funkcjonalnego z 2014 roku. Zaproponowane w tym dokumencie scenariusze, w ramach etapu VI ww. opracowania posłużyły jako fundament do budowy scenariuszy tego dokumentu. Ze względu na różnicę w systemie transportowym miasta rdzenia Radomia oraz Gmin Obszaru Funkcjonalnego poszczególne działania w ramach scenariuszy będą podzielone na te do wprowadzenia w Radomiu lub te do wprowadzenia w życie w Gminach Obszaru Funkcjonalnego. Każdy scenariusz został przeanalizowany jako osobny wariant rozwoju systemu transportowego. Jednocześnie uwzględnia inwestycje strategiczne zawarte w scenariuszach. Przyjęto 5 scenariuszy jakie mogą być realizowane. W ramach spotkań oraz ankiet zostały wskazane 2 scenariusze. Scenariusz preferowany oznaczony W2 czyli Publiczny Transport Zbiorowy + Zrównoważona Mobilność. Wybierając scenariusz W2 wykorzystany został także model ruchu, który pokazuje, że jeśli w przyszłości nie podejmie się żadnych działań ruch transportem indywidualnym znacznie wzrośnie. Realizując działania i cele operacyjne należy starać się prognozowany wzrost wykorzystania transportu przejąć przez transport zbiorowy i inne formy podróży. Plan przewiduje również budowę punktów przesiadkowych.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Radny Grzegorz Mastalerz – czy plan przewiduje strefę wolną od pojazdów spalinowych?

Wójt – nie. W tym planie takiej strefy się nie przyjmuje.

Więcej pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

- **Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu** -

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej położonej w miejscowości Janiszew obejmującej działki osób prywatnych nr 201/4, 199/7.

Przewodniczący Rady zapoznał radnych z uchwałą. Do kompetencji Rady Gminy należy nadawanie nazwy ulicom miejscowościach, gdzie takie ulice już istnieją. Współwłaściciele tych działek zwrócili się do Gminy odnośnie nadania nazwy ulicy, która otrzyma brzmienie Peonii.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do w/w uchwały.

Pytań i uwag nie było.

Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania radnych głosowało za, 0p, 0w.

- **Imienny wykaz stanowi załącznik do protokołu** -

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy najmu nieruchomości położonej w Mleczkowie, stanowiącej własność Gminy Zakrzew na czas określony.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że obecny na sesji jest przedstawiciel firmy, która zwróciła się z prośbą o dzierżawę działki w miejscowości Mleczków.

Następnie głos zabrał Pan Konrad Grzeszczyk (przedstawiciel firmy KARO), który przedstawił pomysł odnośnie zagospodarowania wydzierżawionej działki tworząc Mini Zoo oparte na bazie zwierząt gospodarskich. Inwestycja ta polegałaby na zagospodarowaniu tego terenu. Podniosłoby to atrakcyjność obiektu KARO oraz zalewu, który znajduje się w pobliżu. Pan Grzeszczyk poinformował, że nie zamierzają usuwać żadnych drzew. Ewentualna zgoda wiązałaby się również z dodatkowymi wpływami do budżetu Gminy oraz zatrudnieniem nowych osób. Przewidywana liczba osób zatrudnionych to 3 osoby, które zajmowałyby się tym inwentarzem. W tym momencie firma KARO zatrudnia około 80% załogi z terenu Gminy. Dlatego chciałby prosić o pozytywne rozpatrzenie prośby. Do tej koncepcji nie są wymagane żadne zezwolenia. Weterynarz wypowiedział się odnośnie zwierząt zagrodowych, że wymagane są jedynie szczepienia oraz książeczki zdrowia.

Przewodniczący Rady – na jaki okres dzierżawy Państwo się zwrócili?

Pan Grzeszczyk – jest okres około 20 lat, ponieważ poniesione nakłady wyniosą około 250.000 – 300.000 zł.

Przewodniczący Rady – czy Państwo będą się zwracać do Rady Gminy bądź Urzędu Gminy o jakieś dofinansowanie w kwestii utrzymania tych zwierząt?

Pan Grzeszczyk – w tym momencie nie przewidujemy. Wszystkie inwestycje przez nas realizowane opierały się na programach krajowych. Do tej pory z pieniędzy gminnych nie korzystaliśmy.

Radna Halina Lewandowska – jakie tam będą zwierzęta i gdzie będą przechowywane?

Pan Grzeszczyk – będą to zwierzęta zagrodowe tj. kury, kozy, barany oraz alpaki. Dla nich będą wybudowane woliery i zagrody całoroczne. Będą również wybudowane trakty oraz komórka, gdzie będzie przechowywana pasza dla tych zwierząt.

Radny Grzegorz Leszczyński – wspomniał Pan, że nie będzie nic budowane?

Pan Grzeszczyk – to nie będą budynki, które będą wymagały pozwoleń budowlanych. W tym wypadku będą to budynki na zgłoszenie.

Radna Beata Wilk – czyli jednak będą to budynki.

Pan Grzeszczyk – czy kurnik jest budynkiem?

Radny Grzegorz Mastalerz – czy to zoo będzie ogólnodostępne?

Pan Grzeszczyk – tak, będzie ogólnodostępne. Nie będzie zamknięte.

Radna Magdalena Wieczorek – wspomniał Pan, że jest działka sąsiednia. Co na ten pomysł sąsiad?

Pan Grzeszczyk – jest to działka budowlana. Po przeprowadzonych konsultacjach nikt nie wyraża sprzeciwu odnośnie tej inwestycji.

Radna Aneta Pytka – a czy mają świadomość dzierżawy 20 lat?

Pan Grzeszczyk – wszystko zostało przedstawione. Jeśli trzeba będzie to zbierzemy zgody indywidualne od sąsiadów.

Wójt – chyba jest nieścisłość w rejestrze ewidencji gruntów. Ta działka, o której Pan mówi ma 3616 m², natomiast z Państwa wniosku wynika, że chcecie 1800 m².

Pan Grzeszczyk – będziemy użytkować całość, a jedynie te 1800 m² będzie zagospodarowane, np. chodniki utwardzone, przejścia, wejścia. Nie będziemy wnioskować o wycinkę drzew.

Skarbnik Gminy – a co z nakładami poniesionymi przez Państwa po 20 latach? Czy będziecie rościć do Gminy o zwrot kosztów?

Pan Grzeszczyk – nie będziemy rościli. Możemy złożyć takie oświadczenie. Po 20 latach, jeśli będzie to teren utwardzony, będzie to teren zamortyzowany i wyeksploatowany. Amortyzacja tych środków wynosi 10 lat.

Wójt – czy Państwo przewidujecie przywrócenie tego terenu do stanu pierwotnego po upływie 20 lat.

Pan Grzeszczyk – założymy takie oświadczenia, że tak.

Przewodniczący Rady – co, jeśli zrezygnujecie Państwo z tej inwestycji przed upływem 20 lat? Czy będzie chcieli oddać ten teren do Gminy czy jakoś inaczej go zagospodarować?

Pan Grzeszczyk – jeśli zaistnieje taka sytuacja to wtedy zwrócimy się do Państwa z prośbą o nowy sposób zagospodarowania tego terenu.

Wójt – ma Pan świadomość, że jest to działka leśna?

Pan Grzeszczyk – tak.

Radny Robert Bukowski – czy nie prościej byłoby, gdyby Państwo zwrócili się do Gminy o zakup tej działki?

Pan Grzeszczyk – chciałem, ale usłyszałem że Gmina nie może jej sprzedać.

Przewodniczący Rady – to jest pole do dalszej dyskusji.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś ma jeszcze pytania.

Więcej pytań i uwag nie było.

Wójt zabrał głos i poinformował, że w związku z informacjami przedstawionymi przez Pana Grzeszczyka zaproponował, aby w dniu dzisiejszym nie podejmować tej uchwały, a przedyskutować to jeszcze raz na komisjach.

Pan Grzeszczyk – jeśli będą jakieś pytania to mogę przyjechać i na nie odpowiedzieć.

Wójt – myślę, że na następnej sesji będziemy w stanie podjąć ostateczną decyzję.

Przewodniczący Rady – w związku z wnioskiem Pana Wójta o wycofanie tej uchwały spod głosowania proszę Państwa o głosowanie.

Następnie poddał pod głosowanie wycofanie projektu uchwały z sesji.

W wyniku głosowania 13 radnych głosowało za, 0p, 0w.

Ad. 13. Sprawozdanie Wójta z pracy między sesjami.

Pan Wójt zabrał głos i przedstawił sprawozdanie z pracy między sesjami:

- dostaliśmy dofinansowanie w ramach Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych – 712.222 zł;

- został ogłoszony przetarg na rozbudowę drogi w Zakrzewie (odcinek od drogi wojewódzkiej do szkoły). Przewidywany termin otwarcia ofert to 23 styczeń 2024 r.;

- został ogłoszony przetarg na remont drogi w Milejowicach, ul. Świerkowa. Przewidywane otwarcie ofert 25 stycznia 2024 r.;

- przygotowujemy dokumenty do ogłoszenia przetargu na: budowę PSZOK-u i termomodernizację tego budynku, termomodernizację budynku szkoły w Dąbrówce Podłężnej oraz remont ulicy Azaliowej w Janiszewie;

- plan postępowań dotyczących zamówień publicznych jest zamieszczony w BIP-ie w zakładce zamówienia publiczne;
- 3 stycznia 2024 r. po 27 latach pracy w Urzędzie Gminy pożegnaliśmy Pana Krzysztofa Sieka w związku z przejściem na emeryturę;
- w ostatnich tygodniach pracownicy interwencyjni przycinali gałęzie, drzewa, które wystawały w rowach;
- proszę o zgłaszanie awarii oświetlenia ulicznego bezpośrednio do Urzędu Gminy;
- inspektor Ochrony Danych Osobowych Urzędu Gminy w Zakrzewie wystosował rekomendację, że radny ani sołtys nie są osobami upoważnionymi do otrzymania informacji o zobowiązaniach danego mieszkańcami Gminy. Dostęp do danych osobowych posiada osoba, której te dane dotyczą, osoby upoważnione przez tę osobę, bądź opiekunowie prawni lub strony postępowania. Mieszkaniec jako osoba fizyczna może skorzystać z praw zagwarantowanych w rozporządzeniu i sam pozyskać niezbędne dane. Radny, sołtys nie ma do tego odpowiednich uprawnień.

Ad. 14. Wolne wnioski.

Wolnych wniosków nie było.

Ad. 15. Zamknięcie obrad LXIII sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Janusz Stawczyk w związku z wyczerpaniem porządku obrad o godz. 16.45 zamknął LXIII sesję Rady Gminy.

Protokolant:

Marta Podgórska

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Stawczyk